proes.
grupoproes

Alcaldía Local de Suba
R No. 2026-611-005238-2
2026-02-27 10:02 - Folios: 31 Anexos: 1CD
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem D: PROES - GRUPO PROES
20266110052382

Bogotá D.C.,25 de febrero de 2026

OF-25C01-SUBA-INT-086-452-2026

Señor:
Alcaldía local de suba
Oficina de infraestructura
Atn, Fray Damián Silva
Alcaldía Local Localidad de Suba

Referencia: **CONTRATO INTERVENTORÍA 086-2025-INT (119250) CUYO OBJETO ES** INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA (GRUPO 1 Y GRUPO 2) EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.

Asunto: Alcance al Concepto solicitud de Adición y Prorroga No. 2 al Contrato de Obra 1014-2024

Respetados señores

En cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales y en atención al comunicado OFC-COP-1014-01A-051-2026 con la solicitud de Adición y Prorroga No. 2 al contrato de obra 1014 de 2024, esta interventoría se permite realizar las siguientes apreciaciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS

1.1 Contrato de obra

El contrato N° 1014-2024-LP (119224) se encuentra a cargo del CONSORCIO JH SUBA, representada legalmente por Jesús Elquin Hernández Rojas, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., en la AK 24 # 40-69 OF 503 Teléfono: 6012698957-3204937065 y correo electrónico consorciojhsuba@gmail.com.

Tabla 1: Datos generales del contrato de obra

Descripción	Información
Contrato No	**1014 de 2024**
Objeto	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO" – Grupo 2
Contratista	CONSORCIO JH Suba
Integrantes	HMR INGENIERIA SAS Nit: 900.438.670-0 [90%]
	JESUS ELQUIN HERNANDEZ ROJAS C.C 6,774,345 [10%]
Suscripción del contrato	31 de diciembre de 2025
Valor inicial	OCHO MIL DOSCIENTOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

Descripción	Información
	UN MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO M/CTE ($8.200´441.441,00)
Adición No 1	DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO M/CTE ($2.745´268.448,00)
Valor total del contrato	DIEZ MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS M/CTE ($10.7945´710.276,00)
Fecha de inicio	01 de abril de 2025
Plazo inicial	Diez (10) meses
Prorroga No 1	Tres (03) meses
Fecha de terminación	30 de abril de 2026
Contratante	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

Fuente: Proes Ingeniería SAS

1.2 Contrato de interventoría

El contrato de interventoría N°086-2025-INT (119250), se encuentra a cargo de Proes Ingeniería S.A.S., representada legalmente por Paola Muñoz Bohórquez con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., Calle 98 No 70-91 edificio Vardi Of. 516-517.

Tabla 2: Datos generales Interventoría

Descripción	Información
Contrato No	**086 de 2025**
Objeto	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA (GRUPO 1 Y GRUPO 2) EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO"
Interventor	PROES INGENIERIA SAS Nit: 901.286.572-7
Valor inicial	MIL CIENTO VEINTICINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL VEINTITRÉS M/CTE ($1.125´493.023,00)
Adición No 1	TRESCIENTOS SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN M/CTE ($306´952.641,00)
Valor total del contrato	MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO M/CTE($1.432´445.664,00)
Fecha de inicio	01 de abril de 2025
Plazo inicial	Once (11) meses
Prorroga No 1	Tres (03) meses
Fecha de terminación	31 de mayo de 2026

Fuente: Proes Ingeniería SAS

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

2. GARANTIAS CONTRACTUALES

2.1 Pólizas del Contrato de obra 1014 de 2024

Para el contrato de obra 1014 de 2024, s e encuentra vigente a fecha de corte del presente informe, la póliza de cumplimiento No. NB-100364578 y las pólizas de Responsabilidad civil extracontractual No NB-100094137, esto conforme a la suscripción del acta de adición y prórroga del 31 de octubre de 2025.

Tabla 3: Pólizas Contrato de obra

DESCRIPCION	No POLIZA	Amparos	Vigencia		Vr Asegurado
			Desde	Hasta	
Firma de Contrato	NB-100364578 Anx No 1	Cumplimiento	31/12/2024	28/02/2026	$ 2.460.132.549
		Prestaciones sociales	31/12/2024	31/10/2028	$ 820.044.183
		Calidad del servicio	31/10/2025	31/10/2030	$ 45.673.707
		Estabilidad de la obra	31/10/2025	31/10/2030	$ 2.460.132.549
	NB-100094137 Anx No 0	Responsabilidad civil extracontractual	31/12/2024	31/10/2025	$ 410.022.091
Acta de inicio	NB-100364578 Anx No 3	Cumplimiento	1/04/2025	1/06/2026	$ 2.460.132.549
		Prestaciones sociales	1/04/2025	1/02/2029	$ 820.044.183
		Calidad del servicio	1/02/2026	1/02/2031	$ 45.673.707
		Estabilidad de la obra	1/02/2026	1/02/2031	$ 2.460.132.549
	NB-100094137 Anx No 1	Responsabilidad civil extracontractual	31/12/2024	1/02/2026	$ 410.022.091
Adición y prorroga No 1	NB-100364578 Anx No 4	Cumplimiento	21/11/2025	30/04/2027	$ 3.283.713.083
		Prestaciones sociales	21/11/2025	30/04/2029	$ 1.094.571.027
		Calidad del servicio	30/04/2026	30/04/2031	$ 45.673.707
		Estabilidad de la obra	30/04/2026	30/04/2031	$ 3.283.713.082
	NB-100094137 Anx No 1	Responsabilidad civil extracontractual	31/12/2024	30/04/2026	$ 547.285.514

Fuente: Proes Ingeniería SAS

2.2 Pólizas del Contrato de interventoría 086 de 2025

Para el contrato de obra 086 de 2025, se encuentra vigente a fecha de corte del presente informe, la póliza de cumplimiento No. 21-44-101463389 y las pólizas de Responsabilidad civil extracontractual No 21-40-101249391, esto conforme a la suscripción del acta de adición y prórroga del 24 de noviembre de 2025.

Tabla 4: Pólizas contrato de interventoría

DESCRIPCION	No POLIZA	Amparos	Vigencia		Vr Asegurado
			Desde	Hasta	
Firma de Contrato	21-44-101463389 Anx No 0	Cumplimiento	13/02/2025	29/01/2027	$ 337.647.907
		Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	13/02/2025	17/01/2029	$ 56.274.651
		Calidad del servicio	17/01/2026	17/01/2031	$ 337.647.907
Adicion y prorroga No 1	21-44-101463389 Anx No 4	Cumplimiento	1/04/2025	31/05/2027	$ 429.733.699
		Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	1/04/2025	31/05/2029	$ 71.622.283
		Calidad del servicio	5/03/2026	5/03/2031	$ 429.733.699

Fuente: Proes Ingeniería SAS

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

3. ESTADO DE EJECUCION FINANCIERA

3.1 CONTRATISTA

A la fecha de entrega del presente informe se ha remitido siete (7) actas de cobro por parte del contratista, de los cuales fueron efectuados el pago de todas, tal como se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 5: Tabla resumen estado financiero

Descripcion	Periodo	No de radicado	Componente	Valor ejecutado.	[%] Avance financiero obra.
AC RPO No 1	Junio de 2025	2025-611-0176262	Gestion ambiental	$ 40.682.635	0,37%
			Gestion Social	$ 15.821.025	0,14%
			Plan de manejo de trafico	$ 22.601.464	0,21%
			Tecnico	$ 651.327.358	5,95%
Total AC RPO No 1				**$ 730.432.482**	**6,67%**
AC RPO No 2	Julio de 2025	2025-611-0176262	Gestion ambiental	$ 72.088.275	0,66%
			Gestion Social	$ 28.034.329	0,26%
			Plan de manejo de trafico	$ 40.049.042	0,37%
			Tecnico	$ 864.701.690	7,90%
Total AC RPO No 2				**$ 1.004.873.336**	**9,19%**
AC RPO No 3	Agosto de 2025	2025-611-0252172	Gestion ambiental	$ 50.026.742	0,46%
			Gestion Social	$ 19.454.844	0,18%
			Plan de manejo de trafico	$ 27.792.635	0,25%
			Tecnico	$ 776.785.453	7,10%
Total AC RPO No 3				**$ 874.059.674**	**7,99%**
AC RPO No 4	Septiembre de 2025	2025-611-0909242	Gestion ambiental	$ 45.969.260	0,42%
			Gestion Social	$ 19.744.081	0,18%
			Plan de manejo de trafico	$ 26.710.411	0,24%
			Tecnico	$ 686.650.028	6,27%
Total AC RPO No 4				**$ 779.073.780**	**7,11%**
AC RPO No 5	Octubre de 2025	2025-611-0341962	Gestion ambiental	$ 63.088.738	0,58%
			Gestion Social	$ 27.903.057	0,25%
			Plan de manejo de trafico	$ 35.007.231	0,32%
			Tecnico	$ 887.164.970	8,11%
Total AC RPO No 5				**$ 1.013.163.996**	**9,26%**
AC RPO No 6	Noviembre de 2025	2026-611-0027802	Gestion ambiental	$ 49.499.338	0,45%
			Gestion Social	$ 19.710.148	0,18%
			Plan de manejo de trafico	$ 27.641.383	0,25%
			Tecnico	$ 686.022.077	6,27%
Total AC RPO No 6				**$ 782.872.946**	**7,15%**
AC RPO No 7	Diciembre de 2025	2026-611-0037042	Gestion ambiental	$ 67.599.408	0,62%
			Gestion Social	$ 26.757.143	0,24%
			Plan de manejo de trafico	$ 37.669.958	0,34%
			Tecnico	$ 925.426.306	8,45%
Total AC RPO No 7				**$ 1.057.452.815**	**9,65%**
Total general				**$ 6.241.929.029**	**57,02%**

Fuente: Proes Ingeniería SAS

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

4. FUNDAMENTOS DE LA NECESIDAD DE LA ADICIÓN Y PRORROGA DEL CONTRATO

4.1 Una vez suscrita el acta de inicio del contrato de obra, mediante comité de presentación del contrato, la supervisión define la intervención de 37 CIV, de los cuales se indica provienen de la evaluación técnica y social, que consideraban la pertinencia de intervención y en este sentido se adelantaron las actividades propias de revisión los diseños provenientes del contrato de consultoría 345 de 2018 para conocer el tipo de intervención proyectada. Conforme lo anterior todos los recursos y enfoques se centraron en evaluar las posibles condiciones de intervención de los 37 CIV priorizados y entregados inicialmente, y que se listan a continuación:

Tabla 6: Segmentos priorizados inicialmente

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA
1	11001256	CL 156 B	CRA 97 C	CRA 97 B
2	11001294	CRA 97 C	CL 156 A	CL 156 B
3	11001621	CRA 151	CLL 143 B	CLL 144
4	11001643	CRA 150 C	CLL 143 B	CLL 144
5	11001663	CRA 150 A	CLL 143 B	CLL 144
6	11001672	CRA 150	CLL 143 B	CLL 144
7	11001729	CRA 147 C	CLL 143 B	CLL 144
8	11001733	CLL 143	CRA 151 F	CRA 151 D
9	11001751	CLL 143	CRA 151 C	CRA 151 B
10	11001752	CRA 147	CLL 143 B	CLL 144
11	11001804	CLL 143	CRA 150 B	CRA 150 A
12	11001808	CRA 147	CLL 143 B	CLL 143 A
13	11001816	CRA 150	CLL 143	CLL 143 B
14	11001826	CLL 143	CRA 150	CRA 149 C
15	11001833	CLL 143	CRA 149 C	CRA 149 B
16	11001874	CRA 144	CLL 143 A	CLL 143 B
17	11001884	CRA 143 A	CLL 143 A	CLL 143 B
18	11001898	CRA 143	CLL 143 A	CLL 143 B
19	11001942	CRA 151 F	CLL 142 C	TRV 151 G BIS
20	11002018	CRA 151 D	CLL 142 C	TR 151 G BIS
21	11003206	CRA 141 A	CLL 135	CLL 137

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA
22	11003235	CRA 140 C	CLL 135	CLL 137
23	11003262	CRA 140 B	CLL 135	CLL 137
24	11004901	CLL 140 D	CRA 96	LINDERO
25	11005134	CLL 140 A	CRA 96	MURO
26	11005235	CLL 140	CRA 96	MURO
27	11008620	CRA 86	CLL 129 A	DG 129 B
28	11008633	CRA 84 B	CLL 129 A BIS	CLL 129 A
29	11008688	CRA 87	DG 129 B	CLL 129
30	11008733	CRA 84 B	CLL 129 A	CLL 129
31	11012873	CLL 142 BIS A	CRA 140	CRA 140 A
32	11012874	CLL 142 BIS A	CRA 139	CRA 140
33	11012879	CLL 142 BIS A	CRA 138 C	CRA 139
34	11012884	CLL 143 BIS A	CLL 143 A	CRA 139
35	50003517	CRA 81 A	CLL 146 A	CERRADO
36	50003518	CRA 81 BIS	CLL 146 A	CERRADO
37	50009054	CLL 142 BIS A	CRA 138 A	CRA 138 C

Fuente: Proes Ingeniería SAS

4.2 Siguiendo con el procedimiento definido se inició con la revisión integral de los estudios y diseños, así como el reconocimiento en campo de los segmentos viales listados en la tabla 5. De la verificación anterior se dio como resultado que 14 de los 37 segmentos viales no podían ser ejecutados bajo el contrato en mención, esto, en razón a que estos elementos ya contaban con una intervención de su estructura en calzadas y andenes y el objeto del contrato 1014-24 es construcción, de acuerdo con el criterio del interventor y ejecutor, se recomendó a la Entidad que fueran excluidos del listado original. Los 14 segmentos definidos se relacionan en la siguiente tabla:

Tabla 7: Segmentos a excluir del listado original

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA
1	11001672	CRA 150	CLL 143 B	CLL 144
2	11001729	CRA 147 C	CLL 143 B	CLL 144
3	11001751	CLL 143	CRA 151 C	CRA 151 B
4	11001752	CRA 147	CLL 143 B	CLL 144
5	11001804	CLL 143	CRA 150 B	CRA 150 A
6	11001808	CRA 147	CLL 143 B	CLL 143 A

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA
7	11001826	CLL 143	CRA 150	CRA 149 C
8	11001833	CLL 143	CRA 149 C	CRA 149 B
9	11001898	CRA 143	CLL 143 A	CLL 143 B
10	11012873	CLL 142 BIS A	CRA 140	CRA 140 A
11	11012874	CLL 142 BIS A	CRA 139	CRA 140
12	11012879	CLL 142 BIS A	CRA 138 C	CRA 139
13	11012884	CLL 143 BIS A	CLL 143 A	CRA 139
14	11001942**	CRA 151 F	CLL 142 C	TRV 151 G BIS

Fuente: Proes Ingeniería SAS

4.3 A partir de lo anterior y luego del balance presupuestal entregado por el ejecutor y revisado y avalado por parte de esta interventoría, se tiene que el resultante para intervención se reduce a 23 segmentos viales, quedando un faltante presupuestal por asignación de tramos viales, razón por la cual en comité de obra por parte de la supervisión se hace la entrega de 5 segmentos viales para validación integral de su posible intervención por parte del contratista e interventor, a los que se adelanta la verificación técnica y financiera de acuerdo con las condiciones contractuales, dando como resultado la ejecución de 28 segmentos viales para intervención total y 4 segmentos para intervención complementaria, como se muestra en la siguiente tabla.

Tabla 8: Segmentos previstos a intervenir en el contrato 1014-2024 de acuerdo con el último balance presupuestal

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BAR
1	11001256	CL 156 B	CRA 97 C	CRA 97 B	SUBA SALITRE
2	11001663	CRA 150 A	CLL 143 B	CLL 144	BILBAO
3	11001816	CRA 150	CLL 143	CLL 143 B	TIBABUYES OCCIDENTAL
4	11005134	CLL 140 A	CRA 96	MURO	LAS FLORES
5	11005235	CLL 140	CRA 96	MURO	LAS FLORES
6	11008620	CRA 86	CLL 129 A	DG 129 B	VILLA ALCAZAR
7	11014401	CRA 81 A	CLL 146 A	CERRADO	CASA BLANCA
8	11014394	CRA 81 BIS	CLL 146 A	CERRADO	CASA BLANCA
9	11001294	CRA 97 C	CL 156 A	CL 156 B	SUBA SALITRE
10	11003206	CRA 141 A	CLL 135	CLL 137	SAN PEDRO
11	11003235	CRA 140 C	CLL 135	CLL 137	SAN PEDRO
12	11003262	CRA 140 B	CLL 135	CLL 137	SAN PEDRO
13	11004901	CLL 140 D	CRA 96	LINDERO	LAS FLORES

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BAR
14	11008633	CRA 84 B	CLL 129 A BIS	CLL 129 A	VILLA ALCAZAR
15	11008688	CRA 87	DG 129 B	CLL 129	VILLA ALCAZAR
16	11008733	CRA 84 B	CLL 129 A	CLL 129	VILLA ALCAZAR
17	11001733	CLL 143	CRA 151 F	CRA 151 D	BILBAO
18	11002018	CRA 151 D	CLL 142 C	TR 151 G BIS	TIBABUYES OCCIDENTAL
19	11003405	CRA 140 B	CLL 135	CLL 134	TIBABUYES OCCIDENTAL
20	11004804	CRA 160 B	CLL 135	CLL 136	SANTA CECILIA
21	11004491	CRA 158 B	CLL 136	CLL 136 A	SANTA CECILIA
22	11003398	CRA 154	CLL 138 A	CLL 138 B	SANTA RITA
23	11004649	CRA 157	CLL 132 D	CLL 133	SANTA CECILIA
24	11004452	CRA 158 A	CLL 136	CLL 136 A	SANTA CECILIA
25	11003284	CRA 154	CLL 138 B	CLL 138 C	SANTA RITA
26	11005074	CRA 160 B	CLL 132 D	CLL 133	SANTA CECILIA
27	11003536	CRA 150B	CLL 135A	CLL 134A	LISBOA
28	11001745	CLL 143	CRA 151 D	CRA 151 C	BILBAO
29	11001621	CRA 151	CLL 143 B	CLL 144	BILBAO **
30	11001643	CRA 150 C	CLL 143 B	CLL 144	BILBAO**
31	11001874	CRA 144	CLL 143 A	CLL 143 B	BILBAO**
32	11014665	CLL 142 BIS A	CRA 138 A	CRA 138 C	SABANA DE TIBABUYES**

Fuente: Proes Ingeniería SAS

4.4 A partir de la adición y prorroga 1 al contrato por valor de $ 2.822.007.106 pesos y teniendo en cuenta las necesidades de la localidad y los diferentes requerimientos a través de los presupuestos participativos y acciones populares en curso, se realizó un balance del contrato, definiendo una ejecución final de 42 CIVS de los cuales 14 CIVS incluidos con el rubro definido para la adición 1, segmentos viales los cuales se definen en la tabla 10.

Tabla 9: Segmentos a ejecutar con rubro de la adición No 1

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BARRIO
1	11004887	CRA 160B	CLL 134	CLL 135	SANTA CECILIA
2	11004987	CRA 160 B	CLL 133	CLL 134	SANTA CECILIA
3	11003187	CRA 154	CLL 138 C	CLL 138 D	LISBOA
4	11003492	CRA 154	CLL 138	CLL 138 A	SANTA CECILIA II SECTOR

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogoté Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BARRIO
5	11004789	CRA 159	CLL 133	CLL 134	SANTA CECILIA
6	11004427	CRA 158	CL 136	CLL 136A	SANTA CECILIA
7	11004894	CLL 129 D	CRA 152 BIS	CRA 153	LISBOA
8	11004362	CRA 154 A BIS	CLL 132 D	CLL 133	SANTA CECILIA II SECTOR
9	11005364	CRA 129	CLL 129 B	CLL 130	MIRAMAR
10	11003416	CLL 136A	CRA 151	CRA 150C	SAN PEDRO
11	11004268	CRA 154 A BIS	CLL 133	CLL 134	SANTA CECILIA
12	11004168	CRA 154 A BIS	CLL 134	CLL 135	SANTA CECILIA
13	11007355	CRA 119 B BIS	CLL 127	CERRADO	LA CAROLINA
14	11003445	CRA 150B	CL 135A	CL 136A	SAN PEDRO

Fuente: Proes Ingeniería SAS

4.5 En el marco de la mesa de trabajo realizada el día 24 de febrero del presente año, la Entidad informó sobre la disponibilidad de un recurso por valor de $2.100.000.000, con destino a su inversión en el contrato de obra, en atención a las necesidades identificadas en la localidad, los requerimientos derivados de los presupuestos participativos, las solicitudes de la comunidad y las acciones populares en curso.

En relación con los segmentos viales relacionados en la Tabla 10 (13 segmentos), cuya ejecución se proyecta con cargo a los recursos de la Adición No. 2, luego de revisar la localización, priorización y articulación con las intervenciones previamente ejecutadas, consideramos técnicamente procedente su inclusión, toda vez que permiten dar continuidad a los tramos ya intervenidos y atienden priorizaciones definidas en el marco de los presupuestos participativos de la localidad de Suba.

Tabla 10: Segmentos a ejecutar con rubro de la posible edición 2

	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BAR	AREA SEGMENTO (M2)	VR PRESUPUESTO (INC.AIU)
1	11007251	CRA 119 F	CLL 128	CLL 128 B	La Carolina	175.87	$ 175,870,000.00
2	11002546	DG 138 F	CRA 150 A	CRA 150 B	SAN PEDRO	265.36	$ 265,360,000.00
3	11002518	DG 138 F	CRA 150 B	CRA 150 C	SAN PEDRO	233.25	$ 233,250,000.00
4	11003223	CRA 154 C	CLL 138 D	CLL 139	Barrio Santa Rita	83.6	$ 83,600,000.00
5	11002642	CLL 139	CRA 152	CRA 152 A	Barrio Santa Rita	162.44	$ 162,440,000.00
6	11002608	CLL 139	CRA 151 D	CRA 152	Barrio Santa Rita	107.64	$ 106,563,600.00
7	11002586	CLL 139	CRA 151 C	CRA 151 D	Barrio Santa Rita	89.38	$ 88,486,200.00
8	11002737	CLL 138 D BIS	CRA 151 C	CRA 151 B	Barrio Santa Rita	191.18	$ 189,268,200.00

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

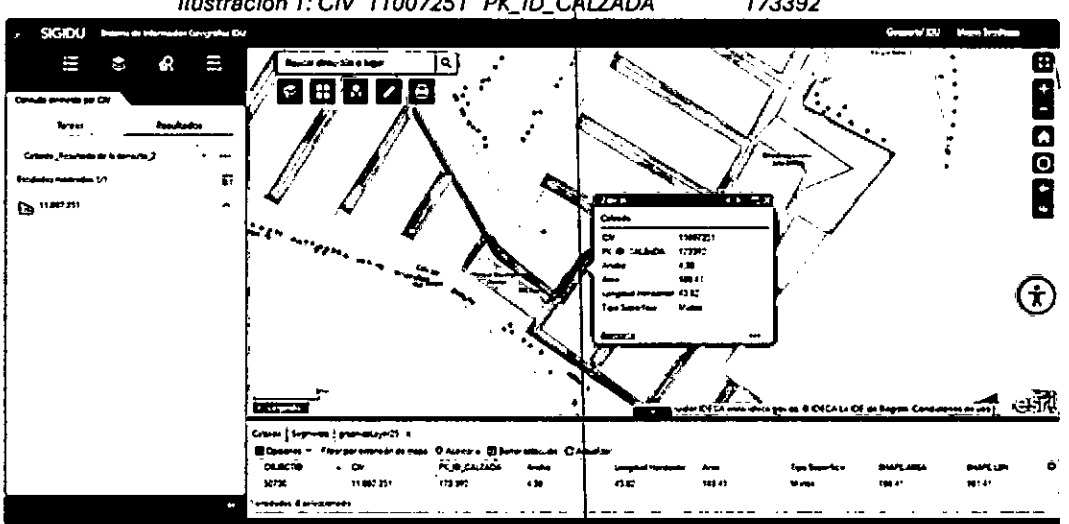
	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BAR	AREA SEGMENTO (M2)	VR PRESUPUESTO (INC.AIU)
9	11002788	CLL 138 D BIS	CRA 151 D	CRA 151 C	Barrio Santa Rita	82.8	$ 81,972,000.00
10	11003907	CRA 153	CLL 135	CLL 136	LISBOA	110.7	$ 109,593,000.00
11	11003997	CRA 153	CLL 134	CLL 135	LISBOA	104.5	$ 103,455,000.00
12	11004082	CRA 153	CLL 133	CLL 134	LISBOA	116.53	$ 115,364,700.00
13	11004180	CRA 153	CLL 132 D	CLL 133	LISBOA	121.6	$ 120,384,000.00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU							**$ 1,834,702,079.00**
VALOR TOTAL INCLUYENDO RUBRO DE COMPONENTES							**$ 2.100.000.000,00**

Fuente: Consorcio JH Suba

4.6 De acuerdo con lo anterior, se verificó que la reserva presupuestal correspondiente a los trece (13) CIV se encuentra a cargo de la Alcaldía Local de Suba, conforme a la información consultada en la plataforma SIGIDU- SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

Lo anterior se soporta en los pantallazos adjuntos, los cuales hacen parte integral del presente documento y evidencian el estado y la asignación presupuestal registrada en el sistema.

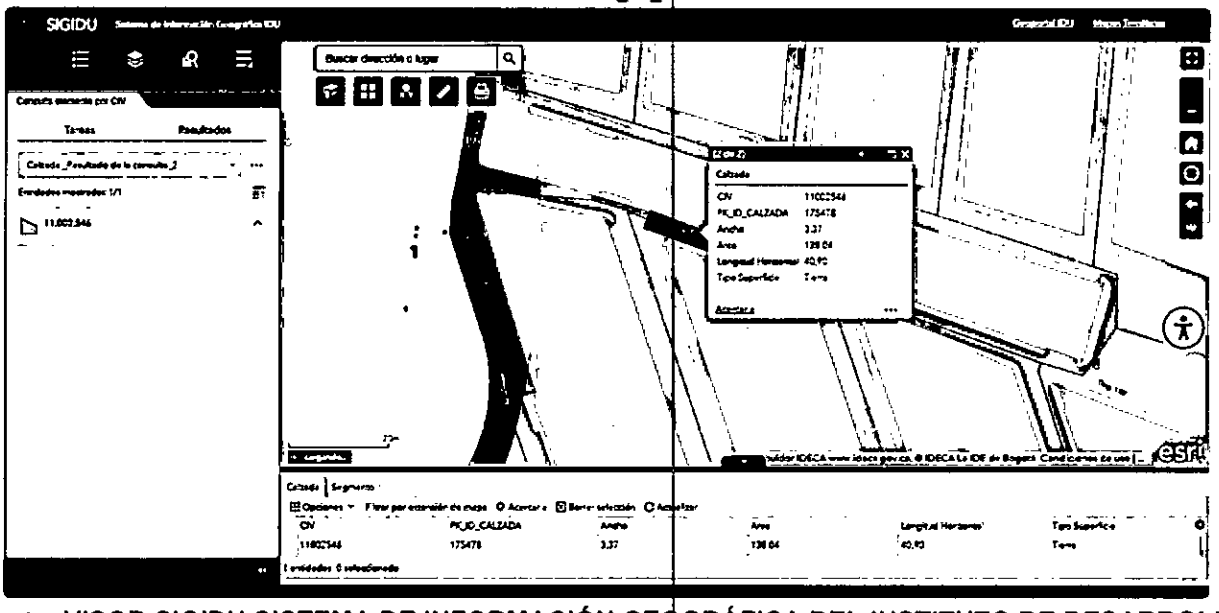
Ilustración 1: CIV 11007251 PK_ID_CALZADA 173392



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

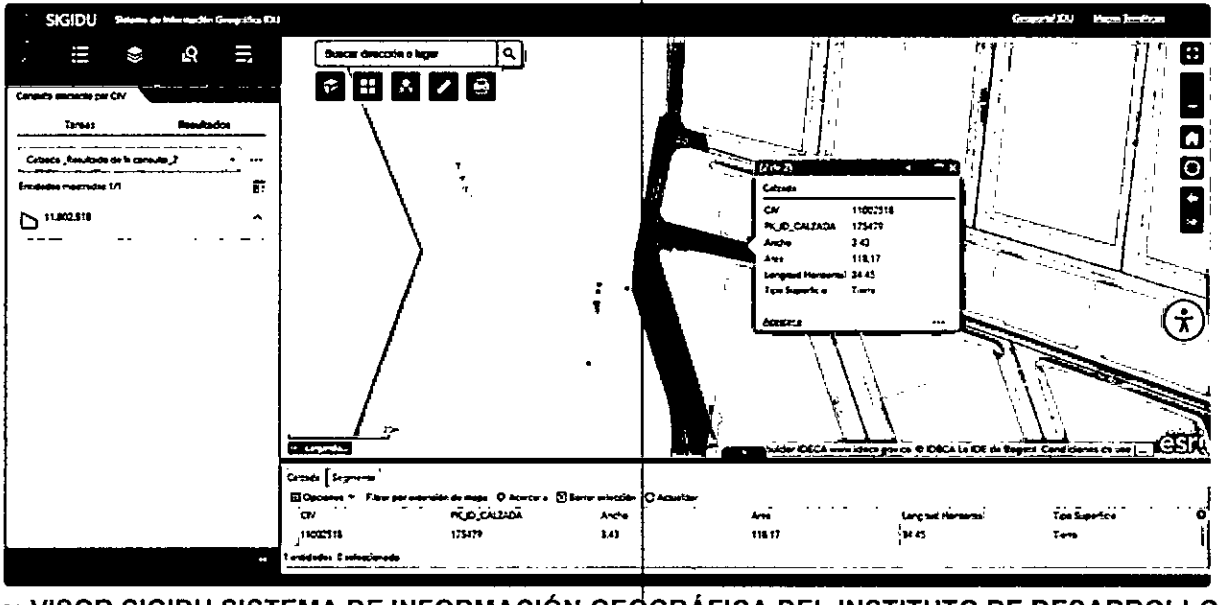
GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

Ilustración 2: CIV 11002546 PK_ID_CALZADA 175478



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

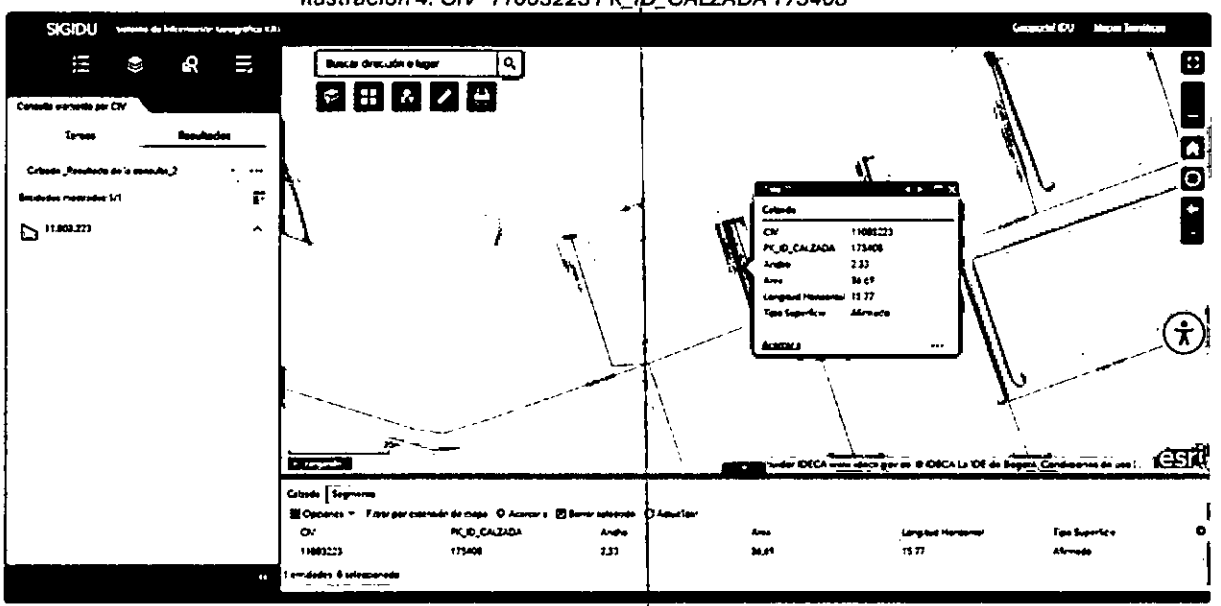
Ilustración 3: CIV 11002518 PK_ID_CALZADA 175479



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

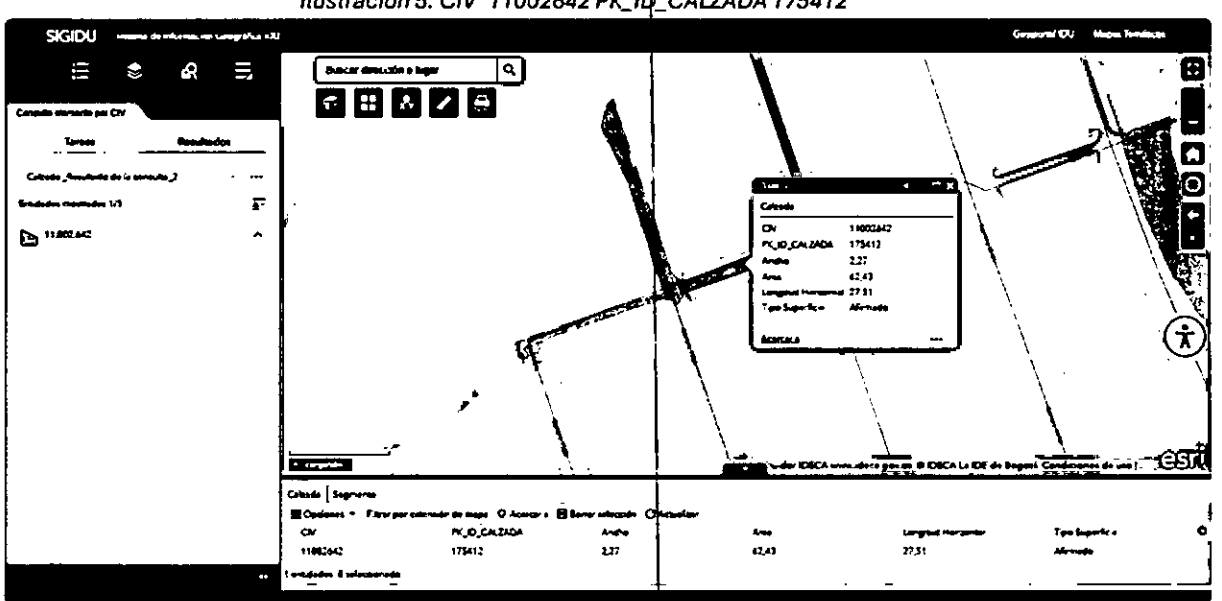
GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

Ilustración 4: CIV 11003223 PK_ID_CALZADA 175408



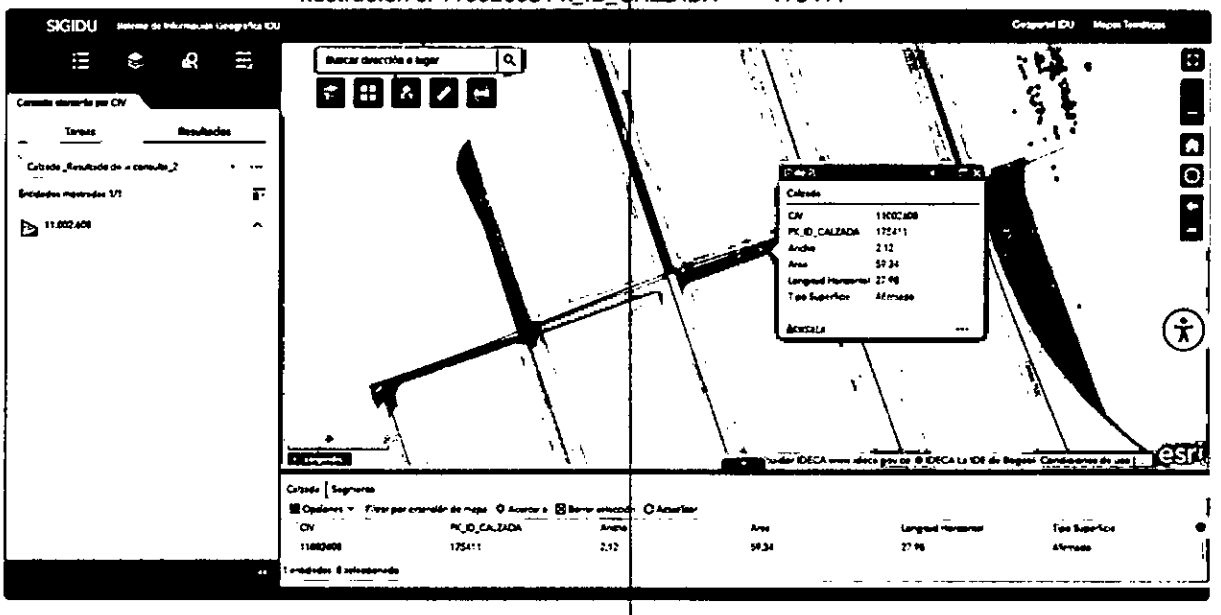
Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

Ilustración 5: CIV 11002642 PK_ID_CALZADA 175412



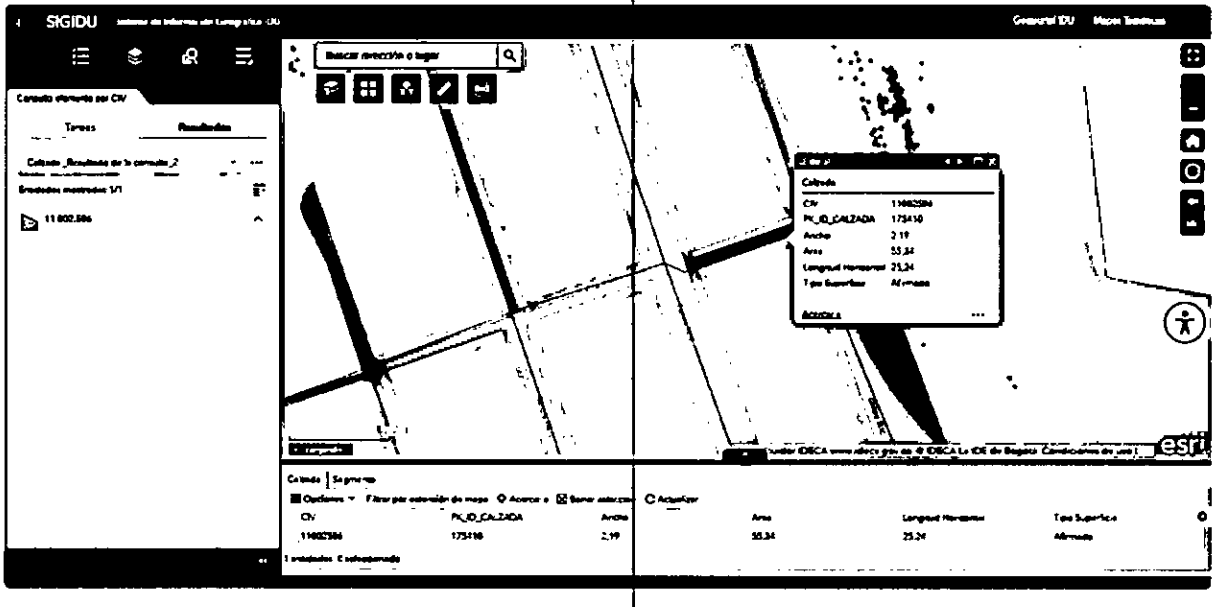
Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

Ilustración 6: 11002608 PK_ID_CALZADA 175411



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

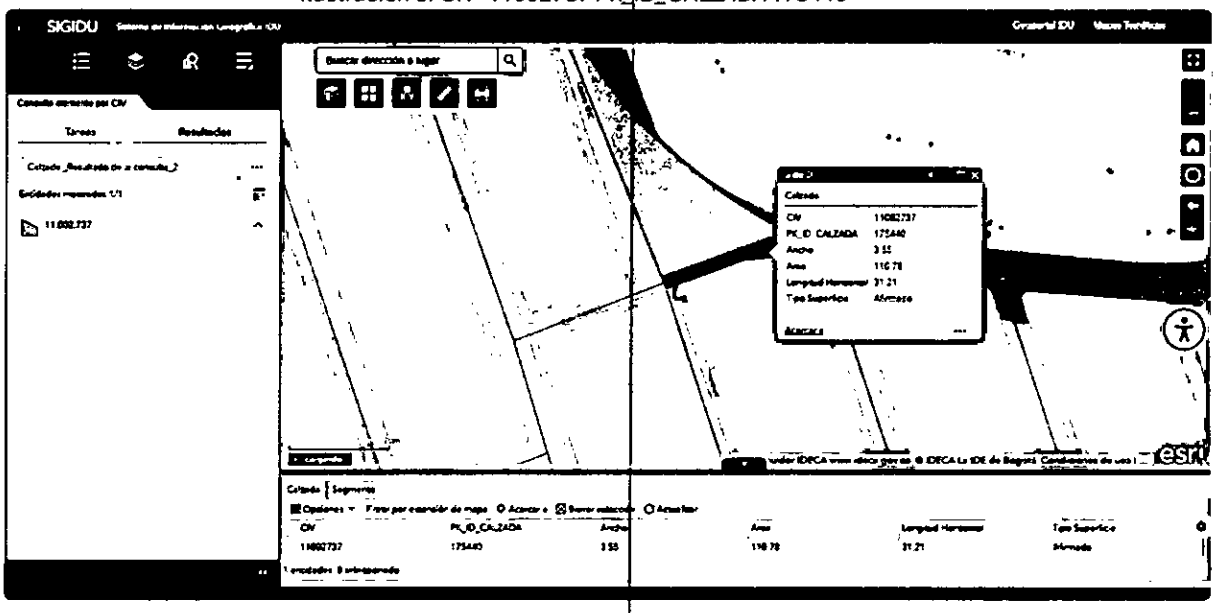
Ilustración 7: CIV 11002586 PK_ID_CALZADA 175410



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

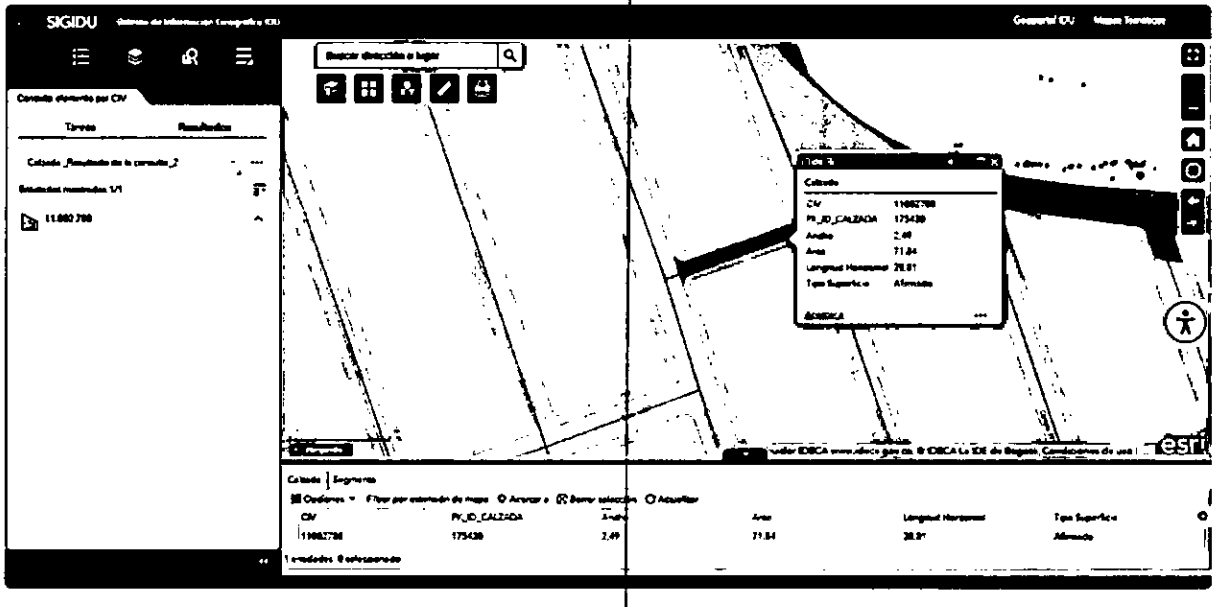
GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

Ilustración 8: CIV 11002737 PK_ID_CALZADA 175440



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

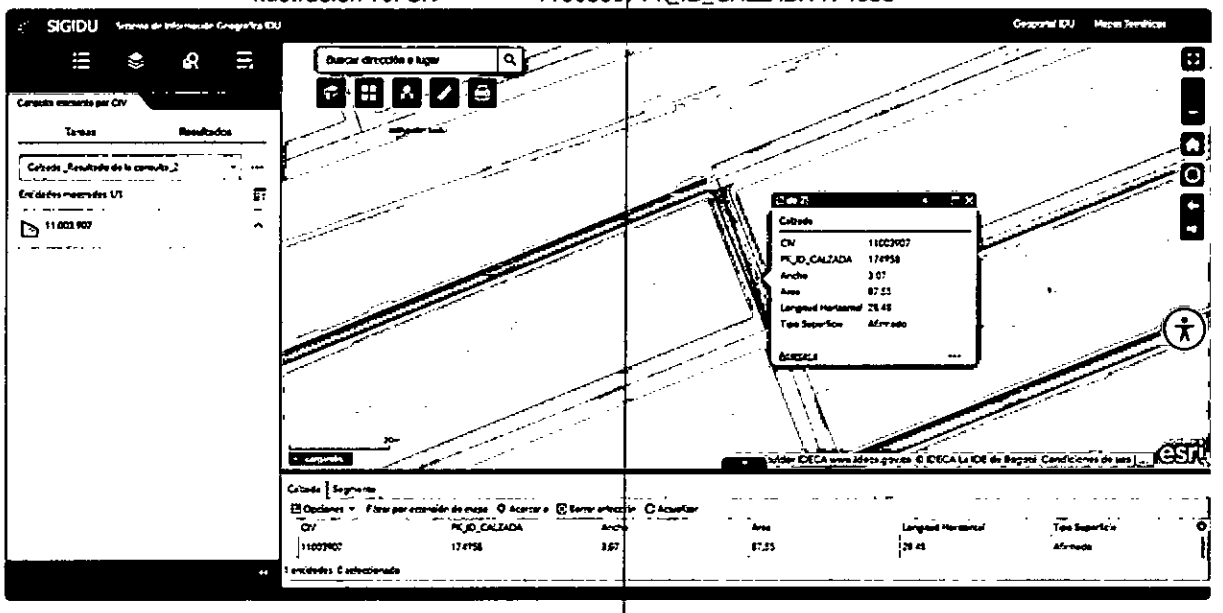
Ilustración 9: CIV 11002788 PK_ID_CALZADA 175430



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

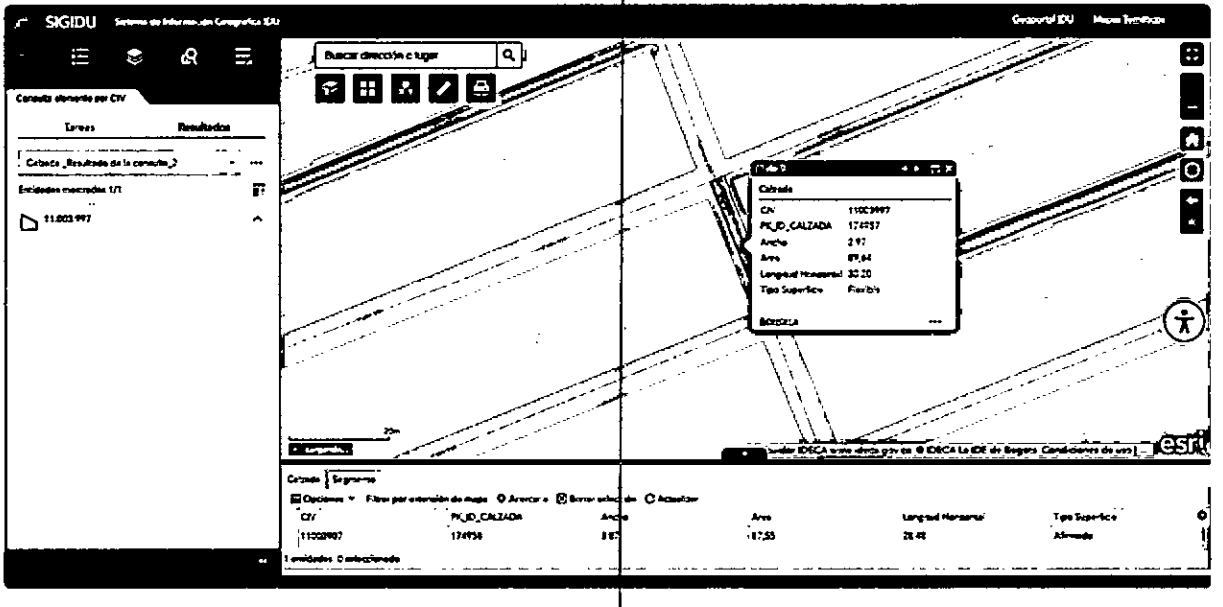
GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

Ilustración 10: CIV 11003907 PK_ID_CALZADA 174958



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

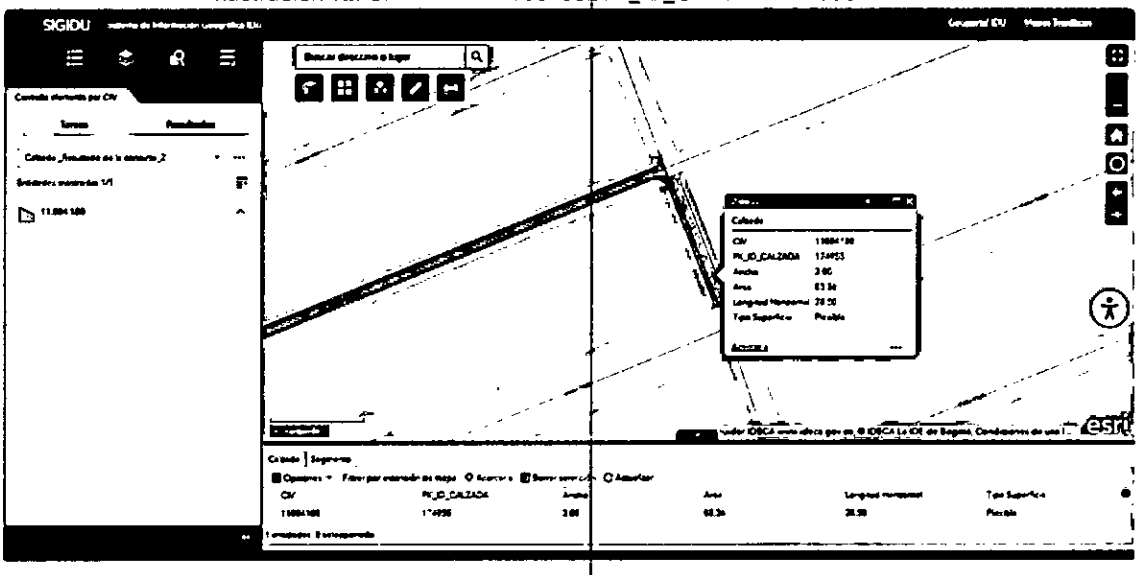
Ilustración 11: CIV 11003997 PK_ID_CALZADA 174957



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

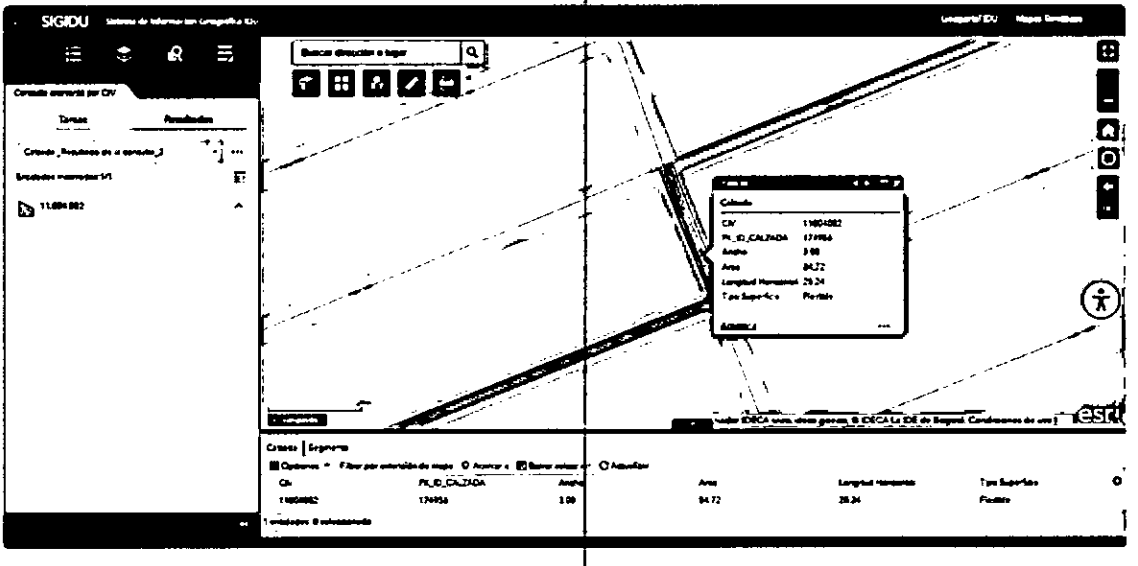
GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

Ilustración 12: CIV 11004082 PK_ID_CALZADA 174956



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

Ilustración 13: CIV 11004180 PK_ID_CALZADA 174955



Fuente: VISOR SIGIDU SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

4.7 En atención a lo definido en el marco normativo aplicable, esta interventoría procedió con la verificación de la disponibilidad de los recursos a ser adicionados, en relación con los salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV), con el fin de validar el cumplimiento de los límites establecidos para la adición contractual.

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

Como resultado de dicha revisión y del ejercicio de conversión correspondiente, se obtuvo el siguiente resultado:

Tabla 11: Disponibilidad en recurso a edicionar

VIGENCIA	VALOR SMML	VALOR DEL CONTRATO O MODIFICACION	UNIDADES SMMLV	SMMLV 2026
2024	$ 1,300,000.00	$ 8.200.441.828,00	6,308	
2024 (50%)			3,154	
2025	$ 1,423,500.00	$ 2.745.268.448,00	1,929	
2026	$ 1,750,905.00		1,225	**$ 2.145,702,346.00**

Fuente: Proes Ingeniería SAS

De acuerdo con el ejercicio anteriormente expuesto, se evidencia que el contrato cuenta con un rubro disponible para adición por valor de **$2.145.702.346,00**, dentro del cual el contratista solicita la adición de **$2.100.000.000**. En consecuencia, se verifica que el valor requerido se encuentra dentro del margen disponible conforme a los límites normativos aplicables.

El detalle de los costos directos e indirectos correspondientes al rubro previamente relacionado obedece a la cuantificación establecida en el presupuesto oficial, conforme al desglose que se presenta a continuación:

Tabla 12: Detalle de costos directos e indirectos

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1,411,309,292.00**
ADMINISTRACION	**24.00%**	$ 338,714,230.00
IMPREVISTOS	**1.00%**	$ 14,113,093.00
UTILIDAD	**5.00%**	$ 70,565,465.00
TOTAL COSTO OBRAS		**$ 1,834,702,079**
COMPONENTE AMBIENTAL-SST	**7.44%**	$ 136,501,835.00
COMPONENTE SOCIAL	**2.89%**	$ 53,022,890.00
COMPONENTE TRANSITO	**4.13%**	$ 75,773,196.00
COSTO TOTAL		**$ 2,100,000,000**

Fuente: Proes Ingeniería SAS

4.8 Se deja expresa constancia de que el segmento vial correspondiente al sector Miramar se encuentra condicionado a la intervención previa por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – EAAB, respecto de las conexiones erradas actualmente identificadas en el tramo.

En tal sentido, la ejecución de dicho segmento estará sujeta a que se garantice la intervención y/o corrección efectiva de estas conexiones. En caso de no lograrse el acuerdo o la intervención requerida por parte de la EAAB, el tramo deberá ser excluido del alcance de la adición, y el recurso inicialmente previsto para su ejecución será redistribuido en otros corredores viales que sean definidos y asignados por la Alcaldía Local, previa validación técnica y presupuestal correspondiente.

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

5. CONCEPTO INTERVENTORIA

Bajo las consideraciones técnicas, presupuestales y de necesidad expuestas por el contratista, y una vez revisada la documentación soporte correspondiente a los trece (13) CIV propuestos, esta Interventoría entiende que para la ejecución de los segmentos viales relacionados en la Tabla 10 se requiere una adición al contrato de obra por un valor total de DOS MIL CIEN MILLONES DE PESOS ($2.100.000.000,00) M/cte.

El valor solicitado se encuentra dentro del cupo disponible para adición previamente verificado y cumple con los límites establecidos en el marco normativo aplicable.

En consecuencia, y con el fin de garantizar el adecuado seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, jurídico, ambiental y social a la ejecución de los trece (13) CIV adicionales, se hace necesario adelantar la correspondiente prórroga del contrato de obra por el término requerido para la ejecución del nuevo alcance, así como evaluar la adición y prórroga del contrato de interventoría 086 de 2025 de manera proporcional, asegurando la permanencia del personal mínimo contractual y la continuidad del control integral., como empresa que funge las labores de interventoría del contrato 1014 de 2024,por lo anterior, se hace necesario la adición y prórroga por el periodo adicional de 2 meses por un valor de DOSCIENTOS CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVENTA Y SEIS ($ 204.635.096,00) M/cte.

Evaluación Financiera:

Una vez revisados los trece (13) CIV propuestos por el contratista, esta Interventoría procedió a efectuar la evaluación técnica y financiera de los costos presentados, verificando que el valor solicitado corresponde a la estimación detallada de los costos directos e indirectos asociados a cada tramo vial.

Dentro del valor total se incluyen los componentes contractuales correspondientes a:

- Gestión Ambiental
- Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)
- Gestión Social
- Plan de Manejo de Tránsito (PMT)

Lo anterior, conforme a las condiciones técnicas y económicas establecidas en el contrato inicial y como se evidencia en la tabla 12 del presente documento.

El valor solicitado se fundamenta en precios unitarios vigentes, análisis de cantidades de obra, transporte, materiales, equipos y actividades complementarias requeridas para la correcta ejecución de los segmentos viales, de acuerdo con las áreas y condiciones técnicas evidenciadas en la Tabla 10 del presente documento.

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

Como resultado de la presente Adición No. 2, el contrato de obra incorporará trece (13) nuevos CIV, ampliando el alcance físico inicialmente contratado y optimizando la aplicación del recurso disponible en los corredores priorizados.

De acuerdo con la evaluación técnica realizada, considerando las áreas de intervención, ubicación de los trece (13) CIV y rendimientos constructivos proyectados, esta Interventoría estima que su ejecución puede desarrollarse en un plazo de dos (2) meses. En consecuencia, se considera técnicamente viable la prórroga contractual por dicho término, a efectos de garantizar la ejecución integral y adecuada del nuevo alcance contractual.

Evaluación Jurídica:

Teniendo en cuenta que en el contrato 1014 del 2024 en su documentación técnica establecida en el proceso licitatorio se tiene como punto de partida lo señalado en los estudios previos exactamente en el aparte de notas aclaratorias, numeral 8 menciona que:

> *"(...) 8. Por otro lado, siempre y cuando se cuente con los recursos económicos dentro del contrato que se derive del presente proceso licitatorio, se podrán excluir segmentos viales existentes e incluir nuevos segmentos viales que se requieran para dar continuidad y conectividad entre dos segmentos que hagan parte de los presentes Pliegos de Condiciones o incluir nuevos segmentos viales que cuenten con estudios y diseños debidamente aprobados, siempre y cuando se cuente con la aceptación por parte del FDL. Para esta situación, el contratista deberá presentar la correspondiente solicitud debidamente sustentada desde el punto de vista técnico y económico, para concepto de la Interventoría y posterior aceptación o no del FDL. La exclusión y/o inclusión de vías deberá ser legalizado mediante una modificación contractual al contrato de obra que se derive de los Pliegos de Condiciones, previo concepto favorable de la interventoría (...)"*

En cuanto al avance de obra, a continuación, se relaciona con corte al 15 de febrero del 2026 el estado del proyecto, en donde no se presentan atrasos en la actual ejecución.

Grupo	CIV'S	BARRIO	EJE VIAL	DESDE	HASTA	% PROGR.	%EJECT PROJECT.
ADICION	11003187	SANTA RITA	CRA 154	CLL 138 C	CLL 138 D	96,00%	0,00%
	11003416	SAN PEDRO	CLL 136A	CRA 151	CRA 150C	0,48%	100,00%
	11003445	SAN PEDRO	CRA 150B	CL 135A	CL 136A	0,00%	0,00%
	11003492	SANTA RITA	CRA 154	CLL 138	CLL 138 A	100,00%	100,00%
	11004168	SANTA CECILIA	CRA 154 A BIS	CLL 134	CLL 135	31,84%	100,00%
	11004268	SANTA CECILIA	CRA 154 A BIS	CLL 133	CLL 134	60,60%	100,00%
	11004362	SANTA CECILIA	CRA 154 A BIS	CLL 132 D	CLL 133	100,00%	100,00%
	11004427	SANTA CECILIA	CRA 158	CLL 136	CLL 136 A	78,16%	100,00%
	11004789	SANTA CECILIA	CLL 143	CRA 151 C	CRA 151 D	100,00%	100,00%
	11004887	SANTA CECILIA	CRA 160 B	CLL 134	CLL 135	100,00%	100,00%

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

Grupo	CIV'S	BARRIO	EJE VIAL	DESDE	HASTA	% PROGR.	%EJECT PROJECT.
	11004894	SANTA CECILIA	CLL 129 D	CRA 152 BIS	CRA 153	23,08%	81,32%
	11004987	SANTA CECILIA	CRA 160 B	CLL 133	CLL 134	100,00%	100,00%
	11005364	MIRAMAR	CLL 129 D	CLL 129 B	CLL 130	0,16%	16,92%
	11007355	LA CAROLINA	CRA 119 B BIS	CLL 127	CERRADO	6,52%	7,00%
Total ADICION						**56,63%**	**71,43%**
CONTRACTUAL	11001256	PINAR	CL 156 B	CRA 97 C	CRA 97 B	100,00%	100,00%
	11001294	PINAR	CRA 97 C	CL 156 A	CL 156 B	100,00%	100,00%
	11001663	BILBAO	CRA 150 A	CLL 143 B	CLL 144	100,00%	100,00%
	11001733	BILBAO	CLL 143	CRA 151 F	CRA 151 D	100,00%	100,00%
	11001745	BILBAO	CLL 143	CRA 151 C	CRA 151 D	100,00%	100,00%
	11001816	BILBAO	CRA 87	DG 129 B	CLL 129	100,00%	100,00%
	11002018	BILBAO	CRA 151 D	CLL 142 C	TR 151 G BIS	100,00%	100,00%
	11003206	BERLIN	CRA 141 A	CLL 135	CLL 137	100,00%	100,00%
	11003235	SAN PEDRO	CRA 140 C	CLL 135	CLL 137	100,00%	100,00%
	11003262	BERLIN	CRA 140 B	CLL 135	CLL 137	100,00%	100,00%
	11003284	SANTA RITA	CRA 154	CLL 138 B	CLL 138 C	100,00%	100,00%
	11003398	SANTA RITA	CRA 154 A BIS	CLL 138 A	CLL 138 B	100,00%	100,00%
	11003405	BILBAO	CRA 140 B	CLL 135	CLL 134	100,00%	100,00%
	11003536	LISBOA	CRA 150 B	CLL 135 A	CLL 134 A	100,00%	100,00%
	11004452	SANTA CECILIA	CRA 158 A	CLL 136	CLL 136 A	100,00%	100,00%
	11004491	SANTA CECILIA	CRA 158 B	CLL 136	CLL 136 A	100,00%	100,00%
	11004649	SANTA CECILIA	CRA 157	CLL 132 D	CLL 133	100,00%	100,00%
	11004804	SANTA CECILIA	CRA 160B	CLL 135	CLL 136	100,00%	100,00%
	11004901	CAMPIÑA	CLL 140 D	CRA 96	LINDERO	100,00%	100,00%
	11005074	SANTA CECILIA	CRA 160 B	CLL 132 D	CLL 133	100,00%	100,00%
	11005134	CAMPIÑA	CLL 140 A	CRA 96	MURO	100,00%	100,00%
	11005235	CAMPIÑA	CLL 140	CRA 96	MURO	100,00%	100,00%
	11008620	VILLA ALCAZAR	CRA 86	CLL 129 A	DG 129 B	100,00%	100,00%
	11008633	VILLA ALCAZAR	CRA 84 B	CLL 129 A BIS	CLL 129 A	100,00%	100,00%
	11008688	VILLA ALCAZAR	CRA 87	DG 129 B	CLL 129	100,00%	100,00%
	11008733	VILLA ALCAZAR	CRA 84 B	CLL 129 A	CLL 129	100,00%	100,00%
	11014394	CASA BLANCA	CRA 81 BIS	CLL 146 A	CERRADO	73,88%	76,72%
	11014401	CASA BLANCA	CRA 81 A	CLL 146 A	CERRADO	100,00%	100,00%
CONTRATO 1014-2024						**89,00%**	**91,00%**

En atención a la revisión efectuada por esta Interventoría, se verifica que el contrato de obra No. 1014 de 2024 contempla dentro de su documentación precontractual y contractual la posibilidad de efectuar modificaciones contractuales, incluyendo adiciones en valor y prórrogas en plazo toda vez que se encuentran debidamente justificadas técnica, financiera y jurídicamente, y que no se superan los límites establecidos en la normatividad vigente aplicable a la contratación estatal.

De acuerdo con el análisis financiero previamente desarrollado, se constata que la adición solicitada por valor de $2.100.000.000,00 M/cte se encuentra dentro del cupo máximo disponible para adición del contrato, conforme a la verificación realizada en términos de salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV), garantizando el cumplimiento de los topes legales.

Así mismo, se evidencia que la inclusión de los trece (13) CIV adicionales responde a

GRUPO PROES COLOMBIA
T. 601 2563155 M. +57 3165237281
Calle 98 No 70 -91, Bogotá Colombia.
Centro Empresarial Pontevedra PH, oficina 516 / 517
www.proes.es

necesidades reales y actuales de la localidad, debidamente priorizadas, y que su incorporación no modifica la naturaleza ni el objeto contractual, sino que amplía el alcance físico inicialmente previsto, manteniendo la tipología de las actividades y condiciones técnicas establecidas en el proceso licitatorio.

En relación con la prórroga por el término de dos (2) meses, esta Interventoría considera que la misma se encuentra debidamente justificada, toda vez que se deriva directamente de la incorporación de los trece (13) CIV adicionales aprobados en la Adición No. 2.

En consecuencia, desde el punto de vista jurídico, esta Interventoría encuentra viable la suscripción de la Adición No. 2 por valor de $2.100.000.000,00 M/cte, así como la prórroga contractual por el término de dos (2) meses, siempre que se surtan los trámites internos correspondientes, y se formalice mediante el respectivo acto administrativo contractual debidamente suscrito por las partes.

Por lo anterior, y bajo los argumentos anteriormente presentados, esta interventoría menciona que es viable tanto técnico, jurídica, y financieramente, la adición solicitada por el contratista, toda vez que se están ejecutando las obras con normalidad, y dentro de los tiempos estimados en el contrato.

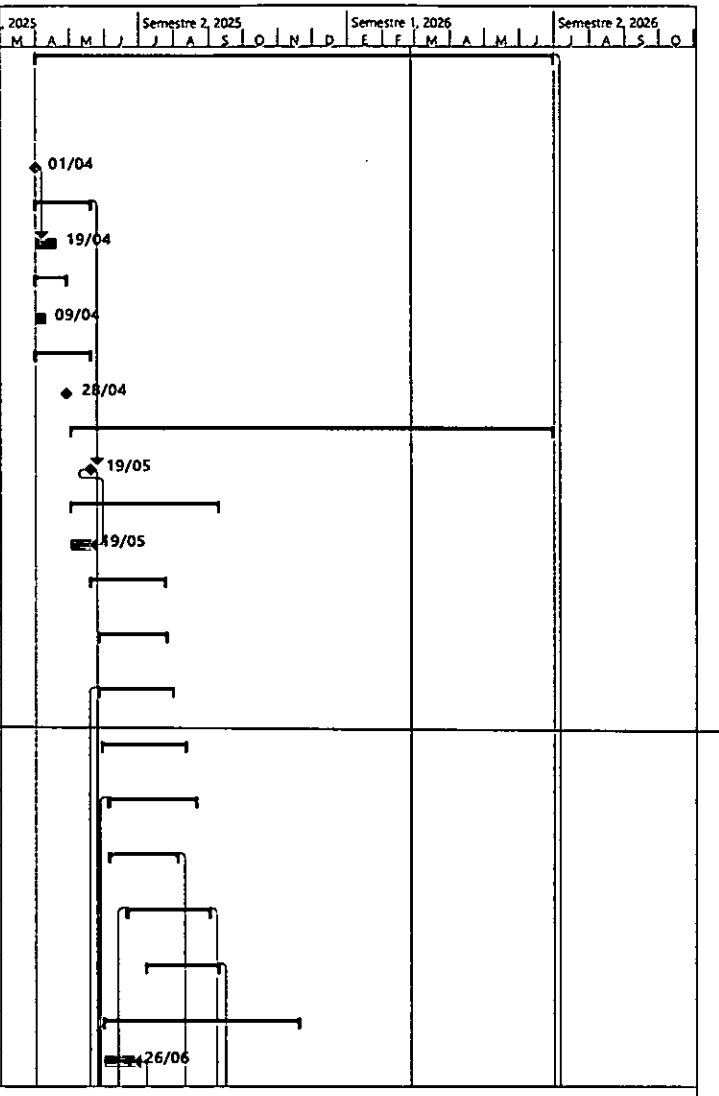
Atentamente,

Paola A. Muñoz Bohorquez

Firmado digitalmente por Paola A. Muñoz Bohorquez
DN: OU=GRUPO PROES, CN=Paola A. Muñoz Bohorquez, E=paola.munoz@proescolombia.com
Razón: Soy el autor de este documento
Ubicación:
Fecha: 2026.02.27 08:19:26-05'00'
Foxit PDF Editor Versión: 2025.2.0

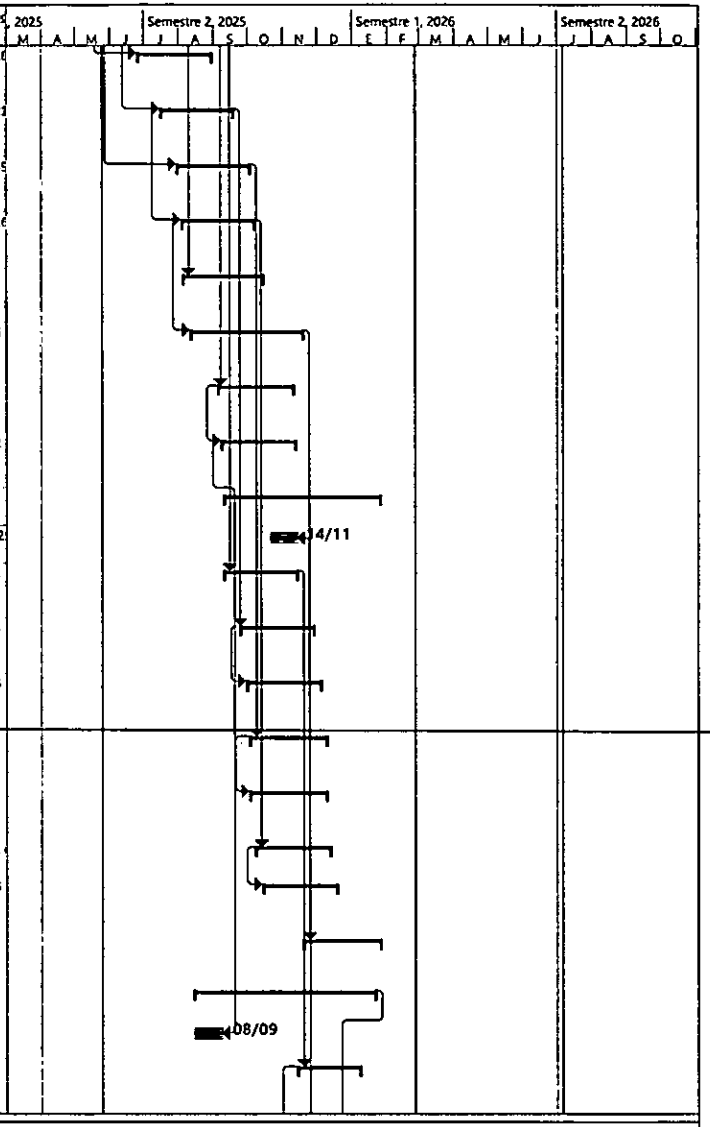
PAOLA A. MUÑOZ BOHORQUEZ
Representante Legal
PROES INGENIERÍA S.A.S.
Elaboró: LKAP
Revisó: NYBG
Aprobó: PAMB
Anexos: OFC-COP-1014-01A-051-2026 Solicitud de adición y prorroga 2 al contrato de obra en veintiún (21) Folios
Reprogramación del contrato de obra 1014-2024 en cuatro (4) folios y un (1) cd en formato Project

Id	Modo de	Nombre de tarea	Costo	Comienzo	Fin	Duración	Predeces
1		1 CONTRATO 1014-2024: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCION DE LA MALLA LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. Y LAS DEMAS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TECNICO"	$ 13.045.710.276	mar 01/04/25	mar 30/06/26	383 días	
2		1.1 ACTA DE INICIO	$ 0	mar 01/04/25	mar 01/04/25	0 días	
3		1.2 ETAPA DE AUSTAMIENTO	$ 0	mar 01/04/25	lun 19/05/25	40 días	
4		1.2.1 Recopilación de información	$ 0	mar 01/04/25	sáb 19/04/25	15 días	2
5		1.2.2 Documentos preliminares	$ 0	mar 01/04/25	lun 28/04/25	22 días	
56		1.2.3 Recorrido visita preliminar a segmentos viales contractuales	$ 0	mar 01/04/25	mié 09/04/25	8 días	
57		1.2.4 Actividades previas a obra	$ 0	mar 01/04/25	lun 19/05/25	40 días	
62		1.2.5 Fin Actividades Previas	$ 0	lun 28/04/25	lun 28/04/25	0 días	10;15;20;
63		1.3 ACTIVIDADES GENERALES DE OBRA	$ 11.415.503.187	vie 02/05/25	mar 30/06/26	357,75 días	
64		1.3.1 INICIO DE OBRA	$ 0	lun 19/05/25	lun 19/05/25	0 días	3
65		1.3.2 ACTIVIDADES DE OBRA PRIMERA FASE DE INTERVENCION	$ 2.256.268.334	vie 02/05/25	mar 09/09/25	111 días	
66		1.3.2.1 GESTION, SEGUIMIENTO Y APROBACION DE PMT	$ 0	vie 02/05/25	lun 19/05/25	15 días	64CF
67		1.3.2.2 CIV 11014394 - UBICADO EN LA CRA 81 BIS DESDE CL 146A HASTA VIA CERRADA	$ 165.029.646	lun 19/05/25	jue 24/07/25	56 días	
92		1.3.2.3 CIV 11014401 - UBICADO EN LA CRA 81A DESDE CLL 146A HASTA VIA CERRADA	$ 198.330.066	lun 26/05/25	vie 25/07/25	51 días	
117		1.3.2.4 CIV 11001256 - UBICADO EN LA CL 156B DESDE CRA 97C HASTA CRA 97B	$ 238.176.306	lun 26/05/25	jue 31/07/25	56 días	
142		1.3.2.5 CIV 11005235 UBICADO EN LA CLL 140 DESDE CRA 96 HASTA VIA CERRADA	$ 272.182.010	jue 29/05/25	lun 11/08/25	61 días	
167		1.3.2.6 CIV 11005134 - UBICADO EN LA CLL 140A DESDE CRA 96 HASTA VIA CERRADA	$ 410.499.160	mié 04/06/25	mié 20/08/25	66 días	
192		1.3.2.7 CIV 11001663 UBICADO EN LA CRA 150 A DESDE CLL 143 B HASTA CLL 144	$ 185.579.429	jue 05/06/25	lun 04/08/25	51 días	
217		1.3.2.8 CIV 11008620 UBICADO EN LA CRA 86 DESDE CLL 129 A HASTA DG 129 B	$ 361.364.627	vie 20/06/25	lun 01/09/25	61 días	
244		1.3.2.9 CIV 11001816 UBICADO EN LA CRA 150 DESDE CLL 143 HASTA CLL 143 B	$ 425.107.090	lun 07/07/25	mar 09/09/25	56 días	
269		1.3.3 ACTIVIDADES DE OBRA SEGUNDA FASE DE INTERVENCION	$ 1.986.021.302	sáb 31/05/25	mar 18/11/25	146 días	
270		1.3.3.1 GESTION, SEGUIMIENTO Y APROBACION DE PMT	$ 0	sáb 31/05/25	jue 26/06/25	21 días	271CF



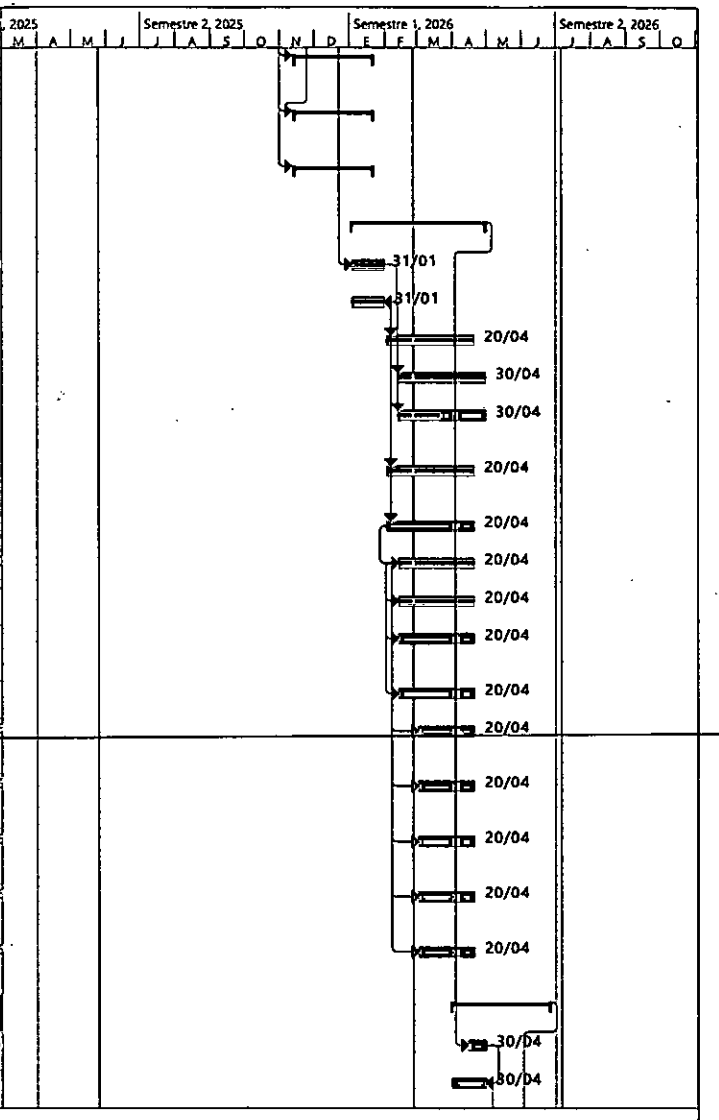
Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica		
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso		
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual		
Resumen	solo duración	Hito externo			
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite			
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas			

Id	Modo de	Nombre de tarea	Costo	Comienzo	Fin	Duración	Predeces
271		1.3.3.2 CIV 11001294 - UBICADO EN LA CRA 97 C DESDE CL 156 A HASTA CL 156 B	$ 223.127.382	jue 26/06/25	sáb 30/08/25	56 días	117CC+20 días
296		1.3.3.3 CIV 11008688 - UBICADO EN LA CRA 87 DESDE DG 129 B HASTA CLL 129	$ 178.006.815	mié 16/07/25	jue 18/09/25	56 días	217CC+21 días
321		1.3.3.4 CIV 11004901 - UBICADO EN LA CLL 140 D DESDE CRA 96 HASTA LINDERO	$ 364.042.819	jue 31/07/25	vie 03/10/25	56 días	167CC+45 días
346		1.3.3.5 CIV 11008733 - UBICADO EN LA CRA 84 B DESDE CLL 129 A HASTA CLL 129	$ 214.068.104	lun 04/08/25	mar 07/10/25	56 días	296CC+16 días
371		1.3.3.6 CIV 11003262 - UBICADO EN LA CRA 140 B DESDE CLL 135 HASTA CLL 137	$ 342.720.235	mar 05/08/25	mié 15/10/25	61 días	192FC+1 día
396		1.3.3.7 CIV 11008633 - UBICADO EN LA CRA 84 B DESDE CLL 129 A BIS HASTA CLL 129 A	$ 277.124.337	mar 12/08/25	mar 18/11/25	86 días	346CC+6 días
423		1.3.3.8 CIV 11004649 - UBICADO EN LA CRA 157 ENTRE LA CLL 132 D Y LA CLL 133	$ 113.776.406	vie 05/09/25	lun 10/11/25	56 días	217FC+4 días
450		1.3.3.9 CIV 11004452 - UBICADO EN LA CRA 158 A ENTRE LA CLL 136 Y LA CLL 136 A	$ 273.155.204	lun 08/09/25	mié 12/11/25	56 días	423CC+2 días
475		1.3.4 ACTIVIDADES DE OBRA TERCERA FASE DE INTERVENCION	$ 1.486.673.294	mié 10/09/25	lun 26/01/26	116 días	
476		1.3.4.1 GESTION, SEGUIMIENTO Y APROBACION DE PMT	$ 0	mar 21/10/25	vie 14/11/25	21 días	704CF;72
477		1.3.4.2 CIV 11004491 - UBICADO EN LA CRA 158 B ENTRE LA CLL 136 Y LA CLL 136 A	$ 260.683.808	mié 10/09/25	jue 13/11/25	56 días	244FC+1 día
502		1.3.4.3 CIV 11004804 - UBICADO EN LA CRA 160 B ENTRE LA CLL 135 Y LA CLL 136	$ 113.554.464	mié 24/09/25	vie 28/11/25	56 días	296FC+5 días
527		1.3.4.4 CIV 11005074 - UBICADO EN LA CRA 160 B ENTRE LA CLL 132 D Y LA CLL 133	$ 118.686.025	mar 30/09/25	jue 04/12/25	56 días	502CC+5 días
552		1.3.4.5 CIV 11003398 - UBICADO EN LA CRA 154 ENTRE LA CLL 138 A Y LA CLL 138 B	$ 103.638.448	vie 03/10/25	mar 09/12/25	56 días	321
577		1.3.4.6 CIV 11003284 - UBICADO EN LA CRA 154 ENTRE LA CLL 138 B Y LA CLL 138 C	$ 96.664.119	vie 03/10/25	mar 09/12/25	56 días	552CC
602		1.3.4.7 CIV 11003405 - UBICADO EN LA CRA 140B ENTRE CLL 135 Y CLL 13	$ 133.845.250	mié 08/10/25	vie 12/12/25	56 días	346FC+1
627		1.3.4.8 CIV 11003235 - UBICADO EN LA CRA 140 C DESDE CLL 135 HASTA CLL 137	$ 278.936.637	mié 15/10/25	jue 18/12/25	56 días	602CC+5 días
652		1.3.4.9 CIV 11002018 - UBICADO EN LA CRA 151 D DESDE CLL 142 C HASTA TR 151 G BIS	$ 390.664.543	mié 19/11/25	lun 26/01/26	56 días	396
677		1.3.5 ACTIVIDADES DE OBRA CUARTA FASE DE INTERVENCION	$ 730.123.387	jue 14/08/25	mié 21/01/26	135 días	
678		1.3.5.1 GESTION, SEGUIMIENTO Y APROBACION DE PMT	$ 0	jue 14/08/25	lun 08/09/25	21 días	450CF
679		1.3.5.2 CIV 11003706 - UBICADO EN LA CRA 141 A DESDE CLL 135 HASTA CLL 137	$ 273.712.459	vie 14/11/25	jue 08/01/26	46 días	477



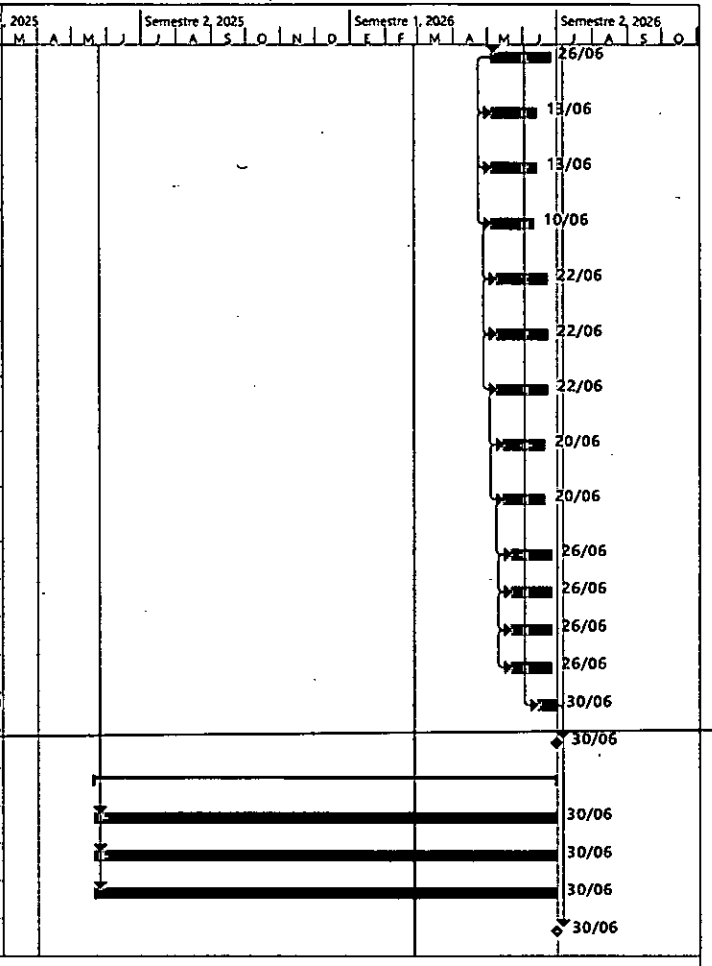
Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica		
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso		
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual		
Resumen	solo duración	Hito externo			
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite			
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas			

Id	Modo de	Nombre de tarea	Costo	Comienzo	Fin	Duración	Predeces
704		1.3.5.3 CIV 11001733 - UBICADO EN LA CLL 143 DESDE CRA 151 F HASTA CRA 151 D	$ 141.602.437	vie 14/11/25	mié 21/01/26	56 días	679CC
729		1.3.5.4 CIV 11001745 - UBICADO EN LA CLL 143 DESDE CRA 151 D HASTA CRA 151 C	$ 142.043.811	vie 14/11/25	mié 21/01/26	56 días	679CC
754		1.3.5.5 CIV 11003536 - UBICADO EN LA CRA 150B ENTRE LA CL 135A Y LA CLL 134A	$ 172.764.680	vie 14/11/25	mié 21/01/26	56 días	679CC
779		1.3.6 ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A ADICION No. 1	$ 3.091.403.728	vie 02/01/26	jue 30/04/26	100,75 días	
780		1.3.6.1 APROPIACION DE DISEÑOS	$ 0	vie 02/01/26	sáb 31/01/26	25 días	677FC-15
781		1.3.6.2 GESTION, SEGUIMIENTO Y APROBACION DE PMT	$ 0	vie 02/01/26	sáb 31/01/26	25 días	780FF
782		1.3.6.3 CIV 11004789 - UBICADO EN LA CRA 159 DESDE CLL 133 A CLL134	$ 216.187.056	lun 02/02/26	lun 20/04/26	66 días	781
783		1.3.6.4 CIV 11004427 - UBICADO EN LA CRA 158 DESDE CLL 136 A CLL 136A	$ 328.655.087	jue 12/02/26	jue 30/04/26	66 días	781
784		1.3.6.5 CIV 11004894 - UBICADO EN LA CLL 129D DESDE CRA 152 BIS A CRA 153	$ 409.849.287	jue 12/02/26	jue 30/04/26	66 días	781
785		1.3.6.6 CIV 11004362 - UBICADO EN LA CRA 154 A BIS DESDE CLL 132D A CLL 133	$ 163.856.203	lun 02/02/26	lun 20/04/26	66 días	781
786		1.3.6.7 CIV 11005364 - UBICADO EN LA CRA 129 DESDE CLL 129B A CLL 130	$ 566.502.964	lun 02/02/26	lun 20/04/26	66 días	781
787		1.3.6.8 CIV 11004887 - UBICADO EN LA CRA 160B DESDE CLL 135 A CLL 134	$ 152.328.236	jue 12/02/26	lun 20/04/26	56 días	786CC+10
788		1.3.6.9 CIV 11004987 - UBICADO EN LA CRA 160B DESDE CLL 134 A CLL 133	$ 152.100.757	jue 12/02/26	lun 20/04/26	56 días	787CC
789		1.3.6.10 CIV 11003187 - UBICADO EN LA CRA 154 DESDE CLL 138D A CLL 138C	$ 126.255.662	jue 12/02/26	lun 20/04/26	56 días	787CC
790		1.3.6.11 CIV 11003492 - UBICADO EN LA CRA 154 DESDE CLL 138A A CLL 13	$ 116.309.007	jue 12/02/26	lun 20/04/26	56 días	787CC
791		1.3.6.12 CIV 11003416 - UBICADO EN LA CLL 136A DESDE CRA 151 A CRA 150C	$ 172.637.938	lun 02/03/26	lun 20/04/26	41 días	787CC+15 días
792		1.3.6.13 CIV 11004268 - UBICADO EN LA CRA 154A BIS DESDE CLL 133 A CLL 134	$ 156.827.515	lun 02/03/26	lun 20/04/26	41 días	787CC+15 días
793		1.3.6.14 CIV 11004168 - UBICADO EN LA CRA 154A BIS DESDE CLL 134 A CLL 135	$ 147.611.365	lun 02/03/26	lun 20/04/26	41 días	787CC+15 días
794		1.3.6.15 CIV 11007355 - UBICADO EN LA CRA 119B BIS DESDE CLL 127 A VIA CERRADA	$ 155.701.699	lun 02/03/26	lun 20/04/26	41 días	787CC+15 días
795		1.3.6.16 CIV 11003445 - UBICADO EN LA CRA 150B DESDE CLL 135A CLL 136A	$ 226.580.953	lun 02/03/26	lun 20/04/26	41 días	787CC+15 días
796		1.3.7 ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A ADICION No. 2	$ 1.834.702.079	mar 31/03/26	vie 26/06/26	71 días	
797		1.3.7.1 APROPIACION DE DISEÑOS	$ 0	mar 14/04/26	jue 30/04/26	15 días	779FC-15
798		1.3.7.2 GESTION, SEGUIMIENTO Y APROBACION DE PMT	$ 0	mar 31/03/26	jue 30/04/26	25 días	797FF



Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

Id	Modo de	Nombre de tarea	Costo	Comienzo	Fin	Duración	Predeces
799		1.3.7.3 CIV11007251 - UBICADO EN LA CRA 119 F DESDE CLL 128 A CLL 128 B	$ 175.870.000	lun 04/05/26	vie 26/06/26	45 días	798FC+1 día
800		1.3.7.4 CIV11002546 - UBICADO EN LA DG 138 F DESDE CRA 150 A A CRA 150 B	$ 265.360.000	lun 04/05/26	sáb 13/06/26	35 días	799CC
801		1.3.7.5 CIV11002518 - UBICADO EN LA DG 138 F DESDE CRA 150 B A CRA 150 C	$ 233.250.000	lun 04/05/26	sáb 13/06/26	35 días	800CC
802		1.3.7.6 CIV11003223 - UBICADO EN LA CRA 154 C DESDE CLL 138 D A CLL 139	$ 83.600.000	lun 04/05/26	mié 10/06/26	32 días	800CC
803		1.3.7.7 CIV11002642 - UBICADO EN LA CLL 139 DESDE CRA 152 A CRA 152 A	$ 162.440.000	vie 08/05/26	lun 22/06/26	36 días	802CC+5 días
804		1.3.7.8 CIV11002608 - UBICADO EN LA CLL 139 DESDE CRA 151 D A CRA 152	$ 106.563.600	vie 08/05/26	lun 22/06/26	36 días	803CC
805		1.3.7.9 CIV11002586 - UBICADO EN LA CLL 139 DESDE CRA 151 C A CRA 151 D	$ 88.486.200	vie 08/05/26	lun 22/06/26	36 días	804CC
806		1.3.7.10 CIV11002737 - UBICADO EN LA CLL 138 D BIS DESDE CRA 151 C A CRA 151 B	$ 189.268.200	jue 14/05/26	sáb 20/06/26	30 días	805CC+5 días
807		1.3.7.11 CIV11002788 - UBICADO EN LA CLL 138 D BIS DESDE CRA 151 D A CRA 151 C	$ 81.972.000	jue 14/05/26	sáb 20/06/26	30 días	806CC
808		1.3.7.12 CIV11003907 - UBICADO EN LA CRA 153 DESDE CLL 135 A CLL 136	$ 109.593.000	jue 21/05/26	vie 26/06/26	30 días	807CC+5
809		1.3.7.13 CIV11003997 - UBICADO EN LA CRA 153 DESDE CLL 134 A CLL 135	$ 103.455.000	jue 21/05/26	vie 26/06/26	30 días	808CC
810		1.3.7.14 CIV11004082 - UBICADO EN LA CRA 153 DESDE CLL 133 A CLL 134	$ 115.364.700	jue 21/05/26	vie 26/06/26	30 días	809CC
811		1.3.7.15 CIV11004180 - UBICADO EN LA CRA 153 DESDE CLL 132 D A CLL 13	$ 119.479.379	jue 21/05/26	vie 26/06/26	30 días	810CC
812		1.3.8 ACTIVIDADES DE OBRAS ADICIONALES	$ 20.311.063	sáb 13/06/26	mar 30/06/26	12 días	796FC-10
813		~~1.3.9 FIN ACTIVIDADES DE OBRA~~	~~$ 0~~	~~mar 30/06/26~~	~~mar 30/06/26~~	~~0 días~~	~~812~~
814		1.4 COMPONENTES Y OTROS	$ 1.630.207.089	lun 19/05/25	mar 30/06/26	343 días	
815		1.4.1 GESTION AMBIENTAL	$ 838.392.228	lun 19/05/25	mar 30/06/26	343 días	64
816		1.4.2 GESTION SOCIAL	$ 326.041.402	lun 19/05/25	mar 30/06/26	343 días	64
817		1.4.3 PLANES DE MANEJO DE TRAFICO	$ 465.773.459	lun 19/05/25	mar 30/06/26	343 días	64
818		2 FIN DE CONTRATO	$ 0	mar 30/06/26	mar 30/06/26	0 días	1



Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

OFC-COP-1014-01A-051-2026

Bogotá D.C., 25 de febrero de 2026

Señores
Ing. Nubia Barreto
Director de Interventoría
Proes Ingeniería
Bogotá D.C

Referencia: **Contrato de Obra No. 1014-2024-LP (119224)**, Objeto: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO."

Asunto: **Solicitud de adición y prorroga 2 al contrato de obra**

Reciba un cordial saludo,

Por medio de la presente y en calidad de contratistas del contrato de obra pública **1014-2024-LP (119224)**, cuyo objeto se cita en la referencia del presente oficio, nos permitimos manifestar la solicitud de adición y prórroga al contrato de obra amparado en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993 que reza lo siguiente:

> "Las estipulaciones de los contratos serán las que, de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza.
>
> Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales. En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta ley y a los de la buena administración.
>
> En los contratos de empréstito o cualquier otra forma de financiación de organismos multilaterales, podrán incluirse las previsiones y particularidades contempladas en los reglamentos de tales entidades, que no sean contrarias a la Constitución o a la ley"
>
> ***PARÁGRAFO**. En los contratos que celebren las entidades estatales se podrá pactar el pago anticipado y la entrega de anticipos, pero su monto no podrá exceder del cincuenta por ciento (50%) del valor del respectivo contrato. Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales."*

En virtud de lo anterior, relacionamos los antecedentes y justificaciones que motivan nuestra solicitud ante el Fondo de desarrollo local de Suba.

ANTECEDENTES

1. Que el **21 de octubre de 2024**, la Entidad publicó el proceso **FDLS-LP-002-2024**, que tuvo como objeto: **«EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO»**

2. Que el 27 de diciembre de 2024, y surtida la actuación procesal correspondiente, el Fondo de Desarrollo Local de Suba expidió la Resolución No. 5821, que, entre otras cosas, resolvió:

   [...]
   *ARTÍCULO SEGUNDO. Adjudicar el Grupo 2 del Proceso de Selección **LICITACIÓN PUBLICA FDLS-LP-002-2024**, el cual tiene **POR OBJETO "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIO FIJOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA (GRUPO 1 Y 2) EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO", al proponente CONSORCIO JH SUBA**, representado legalmente por **JESUS ELQUIN HERNÁNDEZ ROJAS**, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 6.774.345, por un valor de* **OCHO MIL DOSCIENTOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($8.200.441.828)** *Incluido IVA y demás impuestos y gravámenes a que haya lugar, así como todos los costos directos o indirectos derivados de la ejecución del objeto contractual,, de conformidad con la oferta presentada en su propuesta publicada debidamente en la plataforma transaccional SECOP II.*

   Por lo tanto, se adjudicará el Grupo 2 del proceso por el valor de **OCHO MIL DOSCIENTOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($8.200.441.828)**, *incluido IVA y demás impuestos y gravámenes a que haya lugar, así como todos los costos directos o indirectos derivados de la ejecución del objeto contractual, conforme el valor de los precios unitarios del proponente seleccionado; con el certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1856 del 18 de octubre de 2024, expedido por el responsable de presupuesto de la Alcaldía Local de Suba.*
   PARÁGRAFO: El contrato resultante de la presente adjudicación será concordante con las obligaciones, términos y condiciones establecidos en los estudios previos, pliegos de condiciones y demás documentos que hacen parte del presente proceso de selección.
   [...].

3. Que el **31 de diciembre de 2024**, las partes suscribieron contrato **No. 1014-2024-LP**, conforme obra en la plataforma transaccional **Secop II**.

4. Que mediante acta firmada el 01 de abril de 2025 se da inicio al contrato de obra **No. 1014-2024**

5. Que el 24 de noviembre de 2025 fue aprobada la ADICIÓN No. 1 por valor de DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS ($2.745.268.448) M/CTE. y PRORROGA No. 1 definida por un plazo de TRES (3) MESES, contados desde el primero (1) febrero de 2026 (inclusive), hasta el 30 de abril de 2026 (inclusive).

4. A la fecha, el contrato de Obra pública **No. 1014-2024** se encuentra en etapa de ejecución con un avance del 87 % con corte al 22 de febrero de 2026 y cuenta con las modificaciones relacionadas en el numeral 5 de la presente solicitud.

5. Los amparos de garantía y estabilidad de la obra se encuentran aprobados y vigentes, de acuerdo con la última modificación generada.

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Tabla 1 Datos del Contratista

DATOS DEL CONTRATISTA	
Nombre o razón social	CONSORCIO JH SUBA
NIT.	901.902.536-5
Dirección	CALLE 127 # 70D-27
Teléfono	516 5799
Correo electrónico	consorciojhsuba@gmail.com
DATOS DEL CONTRATO	
Objeto del contrato:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO" – Grupo 2
Contrato FLDS No.	COP 1014 DE 2024

Valor del contrato inicial	$ 8.200.441.828
Plazo de ejecución	Diez (10) meses
Fecha de Suscripción	31 de diciembre de 2024
Fecha de inicio	01 de abril de 2025
Fecha de terminación inicial	31 de enero de 2025

Fuente: Elaboración propia

Tabla 2 Datos de la interventoría

Nombre o razón social	PROES INGENIERIA S.A.S.
NIT.	901.286.572-7
Dirección	Calle 106 No. 57-23 Of 603
Teléfono	314 2977895
Correo electrónico	interventoriacontratomallavial@gmail.com
DATOS DEL CONTRATO	
Objeto del contrato:	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA (GRUPO 1 Y GRUPO 2) EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO." – Grupo 2
Contrato FDLS No.	086-2025-INT
Valor del contrato inicial	$ 1.125.493.023
Plazo de ejecución	Once (11) meses
Fecha de inicio	01 de Abril de 2025
Fecha de terminación inicial	28 de Febrero de 2024

Fuente: Elaboración propia

ESTADO DE EJECUCION FINANCIERA

A la fecha de entrega del presente informe se ha remitido tres actas de cobro por parte del contratista, de los cuales fue efectuado el primer pago pago el 30 de julio del presente año y se encuentra en trámite el pago correspondiente las actas de cobro No. 2 y 3 del periodo, como se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 3 Tabla resumen estado financiero

No. Acta	Fecha de radicación	No. Radicado	Valor Facturado	Valor Pagado	Valor Pagado Acumulado
1	11/7/2025	2025-611-0176262	$ 730,432,482.00	$ 730,432,482.00	$ 730,432,482.00
2	15-08-2025	2025-611-0218202	$ 1,004,873,336.00	$ 1,004,873,336.00	$ 1,735,305,818.00
3	15-09-2025	2025-611-0252172	$ 874,059,674.00	$ 874,059,674.00	$ 2,609,365,492.00
4	4/11/2025	2025-611-0909242	$ 779,073,780.00	$ 779,073,780.00	$ 3,388,439,272.00
5	3/12/2025	2025-611-0341962	$ 1,013,163,996.00	$ 1,013,163,996.00	$ 4,401,603,268.00
6	5/2/2025	2026-611-0027802	$ 782,872,946.00	$ 782,872,946.00	$ 5,184,476,214.00
7	13-2-2025	2026-611-0037042	$ 1,057,452,815.00	$ 1,057,452,815.00	$ 6,241,929,029.00

Fuente: Elaboración Propia

GARANTIAS CONTRACTUALES

A la fecha se han emitido las siguientes pólizas amparando el contrato de obra 1014 de 2024, de acuerdo con la suscripción del contrato y la suscripción del acta de inicio, las cuales se encuentran aprobadas y se detallan a continuación:

Tabla 4 Pólizas iniciales del contrato de obra 1014-2024

OBJETO DE POLIZA	No. POLIZA	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
Firma de Contrato	NB-100364578 Anexo: 1	Cumplimiento	31/12/2024	28/02/2026	2.460.132.549
		Prestaciones Sociales	31/12/2024	31/10/2028	820.044.183
		Calidad del Servicio	31/10/2025	31/10/2030	45.673.707
		Estabilidad de la Obra	31/10/2025	31/10/2030	2.460.132.549
	NB-100094137 Anexo: 0	Responsabilidad Civil extracontractual	31/12/2024	31/10/2025	410.022.091
Acta de Inicio	NB-100364578 Anexo: 3	Cumplimiento	01/04/2025	01/06/2026	2.460.132.549
		Prestaciones Sociales	01/04/2025	01/02/2029	820.044.183
		Calidad del Servicio	01/02/2026	01/02/2031	45.673.707
		Estabilidad de la Obra	01/02/2026	01/02/2031	2.460.132.549
	NB-100094137 Anexo: 1	Responsabilidad Civil extracontractual	31/12/2024	01/02/2026	410.022.091
Adición y prorroga	NB-100364578 Anexo: 4	Cumplimiento	21/11/2025	30/04/2027	3.283.713.082
		Prestaciones Sociales	30/04/2026	30/04/2029	1.094.571.027
		Calidad del Servicio	30/04/2026	30/04/2031	45.673.707
		Estabilidad de la Obra	30/04/2026	30/04/2031	3.283.713.082
	NB-100094137 Anexo: 2	Responsabilidad Civil extracontractual	31/12/2024	30/04/2026	547.285.513

Fuente: Elaboración Propia

FUNDAMENTOS DE LA NECESIDAD DE LA ADICIÓN Y PRORROGA DEL CONTRATO

1. Una vez suscrita el acta de inicio del contrato de obra, mediante comité de presentación del contrato, la supervisión define la intervención de 37 CIV, de los cuales se indica provienen de la evaluación técnica y social, que consideraban la pertinencia de intervención y en este sentido se adelantaron las actividades propias de revisión los diseños provenientes del contrato de consultoría 345 de 2018 para conocer el tipo de intervención proyectada. Conforme lo anterior todos los recursos y enfoques se centraron en evaluar las posibles condiciones de intervención de los 37 CIV priorizados y entregados inicialmente, y que se listan a continuación:

Tabla 5 Segmentos priorizados inicialmente.

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA
1	11001256	CL 156 B	CRA 97 C	CRA 97 B
2	11001294	CRA 97 C	CL 156 A	CL 156 B
3	11001621	CRA 151	CLL 143 B	CLL 144
4	11001643	CRA 150 C	CLL 143 B	CLL 144
5	11001663	CRA 150 A	CLL 143 B	CLL 144
6	11001672	CRA 150	CLL 143 B	CLL 144
7	11001729	CRA 147 C	CLL 143 B	CLL 144
8	11001733	CLL 143	CRA 151 F	CRA 151 D
9	11001751	CLL 143	CRA 151 C	CRA 151 B
10	11001752	CRA 147	CLL 143 B	CLL 144
11	11001804	CLL 143	CRA 150 B	CRA 150 A
12	11001808	CRA 147	CLL 143 B	CLL 143 A
13	11001816	CRA 150	CLL 143	CLL 143 B
14	11001826	CLL 143	CRA 150	CRA 149 C
15	11001833	CLL 143	CRA 149 C	CRA 149 B
16	11001874	CRA 144	CLL 143 A	CLL 143 B

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA
17	11001884	CRA 143 A	CLL 143 A	CLL 143 B
18	11001898	CRA 143	CLL 143 A	CLL 143 B
19	11001942	CRA 151 F	CLL 142 C	TRV 151 G BIS
20	11002018	CRA 151 D	CLL 142 C	TR 151 G BIS
21	11003206	CRA 141 A	CLL 135	CLL 137
22	11003235	CRA 140 C	CLL 135	CLL 137
23	11003262	CRA 140 B	CLL 135	CLL 137
24	11004901	CLL 140 D	CRA 96	LINDERO
25	11005134	CLL 140 A	CRA 96	MURO
26	11005235	CLL 140	CRA 96	MURO
27	11008620	CRA 86	CLL 129 A	DG 129 B
28	11008633	CRA 84 B	CLL 129 A BIS	CLL 129 A
29	11008688	CRA 87	DG 129 B	CLL 129
30	11008733	CRA 84 B	CLL 129 A	CLL 129
31	11012873	CLL 142 BIS A	CRA 140	CRA 140 A
32	11012874	CLL 142 BIS A	CRA 139	CRA 140
33	11012879	CLL 142 BIS A	CRA 138 C	CRA 139
34	11012884	CLL 143 BIS A	CLL 143 A	CRA 139
35	50003517	CRA 81 A	CLL 146 A	CERRADO
36	50003518	CRA 81 BIS	CLL 146 A	CERRADO
37	50009054	CLL 142 BIS A	CRA 138 A	CRA 138 C

Fuente: Elaboración Propia.

2. Siguiendo con el procedimiento definido se inició con la revisión integral de los estudios y diseños, así como el reconocimiento en campo de los segmentos viales listados en la tabla 5. De la verificación anterior se dio como resultado que 14 de los 37 segmentos viales no podían ser ejecutados bajo el contrato en

mención por lo que deben ser excluidos del listado original. Los 14 segmentos definidos se relacionan en la siguiente tabla:

Tabla 6 Segmentos a excluir del listado original

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA
1	11001672	CRA 150	CLL 143 B	CLL 144
2	11001729	CRA 147 C	CLL 143 B	CLL 144
3	11001751	CLL 143	CRA 151 C	CRA 151 B
4	11001752	CRA 147	CLL 143 B	CLL 144
5	11001804	CLL 143	CRA 150 B	CRA 150 A
6	11001808	CRA 147	CLL 143 B	CLL 143 A
7	11001826	CLL 143	CRA 150	CRA 149 C
8	11001833	CLL 143	CRA 149 C	CRA 149 B
9	11001898	CRA 143	CLL 143 A	CLL 143 B
10	11012873	CLL 142 BIS A	CRA 140	CRA 140 A
11	11012874	CLL 142 BIS A	CRA 139	CRA 140
12	11012879	CLL 142 BIS A	CRA 138 C	CRA 139
13	11012884	CLL 143 BIS A	CLL 143 A	CRA 139
14	11001942**	CRA 151 F	CLL 142 C	TRV 151 G BIS

Fuente: Elaboración Propia.

3. A partir de lo anterior el resultante para intervención se reduce a 23 segmentos viales, quedando un faltante presupuestal por asignación, razón por la cual en comité de obra por parte de la supervisión se hace la entrega de segmentos viales para validación integral de su posible intervención, a los que se adelanta la verificación técnica y financiera de acuerdo con las condiciones contractuales, dando como resultado la ejecución de 28 segmentos viales para intervención total y 4 segmentos para intervención complementaria, como se muestra en la siguiente tabla.

Tabla 7 Segmentos previstos a intervenir en el contrato 1014-2024 de acuerdo con el último balance presupuestal

No.	GIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BAR
1	11001256	CL 156 B	CRA 97 C	CRA 97 B	SUBA SALITRE
2	11001663	CRA 150 A	CLL 143 B	CLL 144	BILBAO
3	11001816	CRA 150	CLL 143	CLL 143 B	TIBABUYES OCCIDENTAL
4	11005134	CLL 140 A	CRA 96	MURO	LAS FLORES
5	11005235	CLL 140	CRA 96	MURO	LAS FLORES
6	11008620	CRA 86	CLL 129 A	DG 129 B	VILLA ALCAZAR
7	11014401	CRA 81 A	CLL 146 A	CERRADO	CASA BLANCA
8	11014394	CRA 81 BIS	CLL 146 A	CERRADO	CASA BLANCA
9	11001294	CRA 97 C	CL 156 A	CL 156 B	SUBA SALITRE
10	11003206	CRA 141 A	CLL 135	CLL 137	SAN PEDRO
11	11003235	CRA 140 C	CLL 135	CLL 137	SAN PEDRO
12	11003262	CRA 140 B	CLL 135	CLL 137	SAN PEDRO
13	11004901	CLL 140 D	CRA 96	LINDERO	LAS FLORES
14	11008633	CRA 84 B	CLL 129 A BIS	CLL 129 A	VILLA ALCAZAR
15	11008688	CRA 87	DG 129 B	CLL 129	VILLA ALCAZAR
16	11008733	CRA 84 B	CLL 129 A	CLL 129	VILLA ALCAZAR
17	11001733	CLL 143	CRA 151 F	CRA 151 D	BILBAO
18	11002018	CRA 151 D	CLL 142 C	TR 151 G BIS	TIBABUYES OCCIDENTAL
19	11003405	CRA 140 B	CLL 135	CLL 134	TIBABUYES OCCIDENTAL
20	11004804	CRA 160 B	CLL 135	CLL 136	SANTA CECILIA
21	11004491	CRA 158 B	CLL 136	CLL 136 A	SANTA CECILIA

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BAR
22	11003398	CRA 154	CLL 138 A	CLL 138 B	SANTA RITA
23	11004649	CRA 157	CLL 132 D	CLL 133	SANTA CECILIA
24	11004452	CRA 158 A	CLL 136	CLL 136 A	SANTA CECILIA
25	11003284	CRA 154	CLL 138 B	CLL 138 C	SANTA RITA
26	11005074	CRA 160 B	CLL 132 D	CLL 133	SANTA CECILIA
27	11003536	CRA 150B	CLL 135A	CLL 134A	LISBOA
28	11001745	CLL 143	CRA 151 D	CRA 151 C	BILBAO
29	11001621	CRA 151	CLL 143 B	CLL 144	BILBAO **
30	11001643	CRA 150 C	CLL 143 B	CLL 144	BILBAO**
31	11001874	CRA 144	CLL 143 A	CLL 143 B	BILBAO**
32	11014665	CLL 142 BIS A	CRA 138 A	CRA 138 C	SABANA DE TIBABUYES**

Fuente: Elaboración Propia

** Segmentos con intervención menor de tipo complementaria

4. A partir de la adición y prorroga 1 al contrato por valor de $ 2.822.007.106 pesos y teniendo en cuenta las necesidades de la localidad y los diferentes requerimientos a través de los presupuestos participativos y acciones populares en curso, se realizó un balance del contrato, definiendo una ejecución final de 42 y 14 con el rubro definido para la adición 1, segmentos viales los cuales se definen en la tabla 8.

Tabla 8 – Segmentos a ejecutar con rubro de la adición presupuestos participativos

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BARRIO
1	11004887	CRA 160B	CLL 134	CLL 135	SANTA CECILIA
2	11004987	CRA 160 B	CLL 133	CLL 134	SANTA CECILIA
3	11003187	CRA 154	CLL 138 C	CLL 138 D	LISBOA
4	11003492	CRA 154	CLL 138	CLL 138 A	SANTA CECILIA II SECTOR
5	11004789	CRA 159	CLL 133	CLL 134	SANTA CECILIA
6	11004427	CRA 158	CL 136	CLL 136A	SANTA CECILIA

No.	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BARRIO
7	11004894	CLL 129 D	CRA 152 BIS	CRA 153	LISBOA
8	11004362	CRA 154 A BIS	CLL 132 D	CLL 133	SANTA CECILIA II SECTOR
9	11005364	CRA 129	CLL 129 B	CLL 130	MIRAMAR
10	11003416	CLL 136A	CRA 151	CRA 150C	SAN PEDRO
11	11004268	CRA 154 A BIS	CLL 133	CLL 134	SANTA CECILIA
12	11004168	CRA 154 A BIS	CLL 134	CLL 135	SANTA CECILIA
13	11007355	CRA 119 B BIS	CLL 127	CERRADO	LA CAROLINA
14	11003445	CRA 150B	CL 135A	CL 136A	SAN PEDRO

Fuente: Elaboración propia

5. De acuerdo con la mesa de trabajo realizada el día 24 de febrero del presente año, se manifestó por parte de la entidad la disponibilidad de un recurso para ser invertido en el contrato de obra correspondiente a $ 2.100.000.000 pesos, teniendo en cuenta las necesidades de la localidad y los diferentes requerimientos a través de los presupuestos participativos y requerimientos de la comunidad y acciones populares en curso. Ante la disponibilidad del recurso, el contratista de obra manifiesta el interés de adicionar el contrato de obra, de acuerdo con las siguientes consideraciones:

6. Para el caso específico de los segmentos viales citados en la tabla 9 (13 segmentos), los cuales serían ejecutados con el recurso de la adición 2, se busca dar continuidad a las intervenciones realizadas desde la etapa contractual, toda vez que se encuentran cercanos a segmentos viales intervenidos y que se encuentran priorizados dentro de los requerimientos de presupuestos participativos.

Tabla 9 – Segmentos a ejecutar con rubro de la posible adición 2.

	CIV	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BAR	AREA SEGMENTO (M2)	VR PRESUPUESTO (INC.AIU)
1	11007251	CRA 119 F	CLL 128	CLL 128 B	La Carolina	175.87	$ 175,870,000.00
2	11002546	DG 138 F	CRA 150 A	CRA 150 B	SAN PEDRO	265.36	$ 265,360,000.00
3	11002518	DG 138 F	CRA 150 B	CRA 150 C	SAN PEDRO	233.25	$ 233,250,000.00
4	11003223	CRA 154 C	CLL 138 D	CLL 139	Barrio Santa Rita	83.6	$ 83,600,000.00
5	11002642	CLL 139	CRA 152	CRA 152 A	Barrio Santa Rita	162.44	$ 162,440,000.00
6	11002608	CLL 139	CRA 151 D	CRA 152	Barrio Santa Rita	107.64	$ 106,563,600.00

7	11002586	CLL 139	CRA 151 C	CRA 151 D	Barrio Santa Rita	89.38	$ 88,486,200.00
8	11002737	CLL 138 D BIS	CRA 151 C	CRA 151 B	Barrio Santa Rita	191.18	$ 189,268,200.00
9	11002788	CLL 138 D BIS	CRA 151 D	CRA 151 C	Barrio Santa Rita	82.8	$ 81,972,000.00
10	11003907	CRA 153	CLL 135	CLL 136	LISBOA	110.7	$ 109,593,000.00
11	11003997	CRA 153	CLL 134	CLL 135	LISBOA	104.5	$ 103,455,000.00
12	11004082	CRA 153	CLL 133	CLL 134	LISBOA	116.53	$ 115,364,700.00
13	11004180	CRA 153	CLL 132 D	CLL 133	LISBOA	121.6	$ 120,384,000.00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU							$ 1,834,702,079.00
VALOR TOTAL INCLUYENDO RUBRO DE COMPONENTES							$ 2.100.000.000,00

Fuente: Elaboración propia

7. Teniendo en cuenta lo definido a nivel normativo, se realiza la verificación de disponibilidad de recursos a ser adicionados, en relación con los salarios mínimos legales vigentes, dando como resultado el siguiente ejercicio:

Tabla 10 – Disponibilidad en recurso a adicionar

vigencia	VALOR SMML	VALOR DEL CONTRATO O MODIFICACION	UNIDADES SMMLV	SMMLV 2026
2024	$ 1,300,000.00	$ 8.200.441.828,00	6,308	
2024 (50%)			3,154	
2025	$ 1,423,500.00	$ 2.745.268.448,00	1,929	
2026	$ 1,750,905.00		1,225	**$ 2.145,702,346.00**

Fuente: Elaboración propia

De acuerdo con lo anterior, el contrato cuenta con un rubro disponible de adición de 2.145.702.346,00 pesos

8. El detalle de costos directos e indirectos del rubro anteriormente relacionado corresponde a la cuantificación definida en el presupuesto oficial como se muestra a continuación:

Tabla 11 – Detalle de costos directos e indirectos

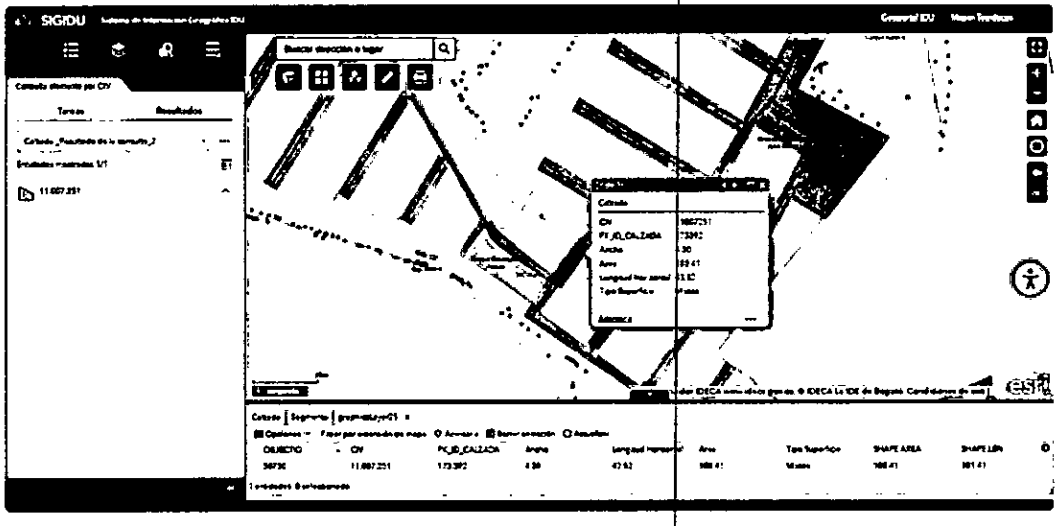
TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1,411,309,292.00**
ADMINISTRACION	**24.00%**	$ 338,714,230.00
IMPREVISTOS	**1.00%**	$ 14,113,093.00
UTILIDAD	**5.00%**	$ 70,565,465.00
TOTAL COSTO OBRAS		**$ 1,834,702,079**
COMPONENTE AMBIENTAL-SST	**7.44%**	$ 136,501,835.00
COMPONENTE SOCIAL	**2.89%**	$ 53,022,890.00
COMPONENTE TRANSITO	**4.13%**	$ 75,773,196.00
COSTO TOTAL		**$ 2,100,000,000**

Fuente: Elaboración propia

9. La reserva de los trece CIV está a cargo de la alcaldía de suba tal y como se puede apreciar en los pantallazos adjuntos tomados de la plataforma SIGIDU.

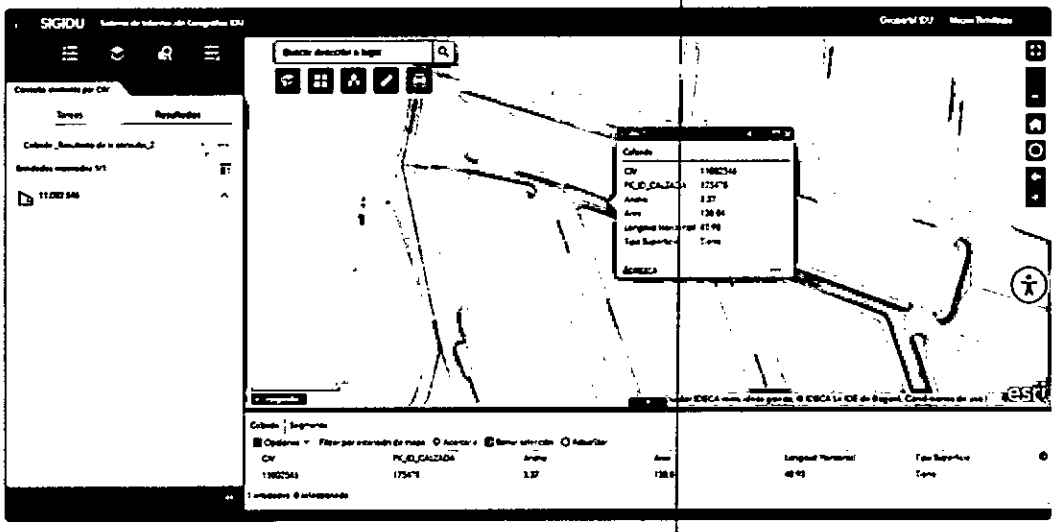
CIV 11007251 PK_ID_CALZADA 173392

Ilustración 1 SACADA DE SIGIDU



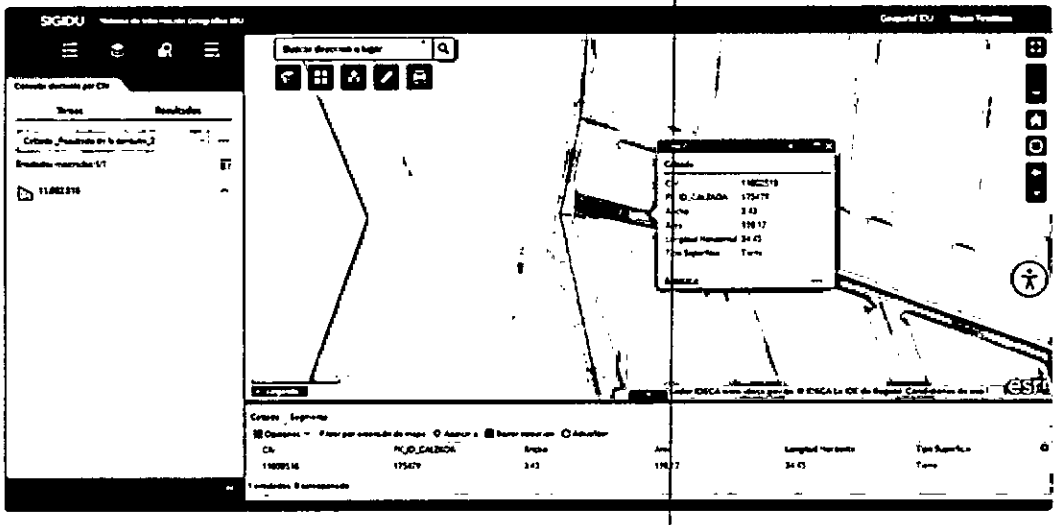
CIV 11002546 PK_ID_CALZADA 175478

Ilustración 2 SACADA DE SIGIDU



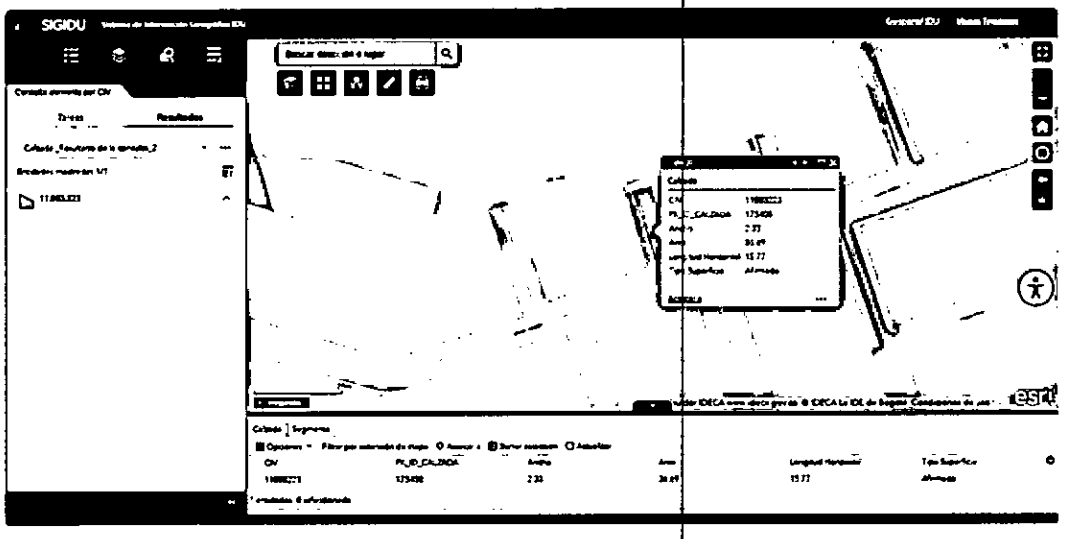
CIV 11002518 PK_ID_CALZADA 175479

Ilustración 3 SACADA DE SIGIDU



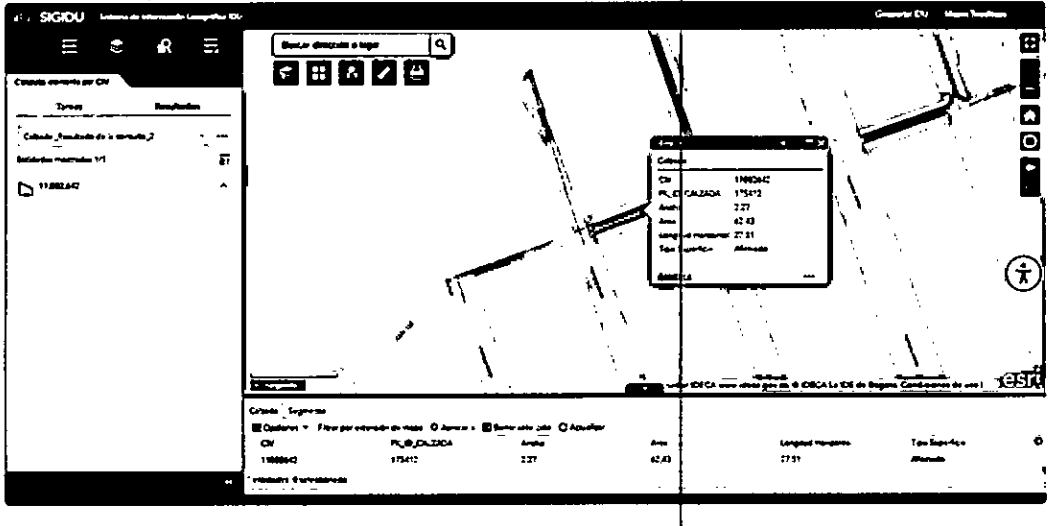
CIV 11003223 PK_ID_CALZADA 175408

Ilustración 4 SACADA DE SIGIDU



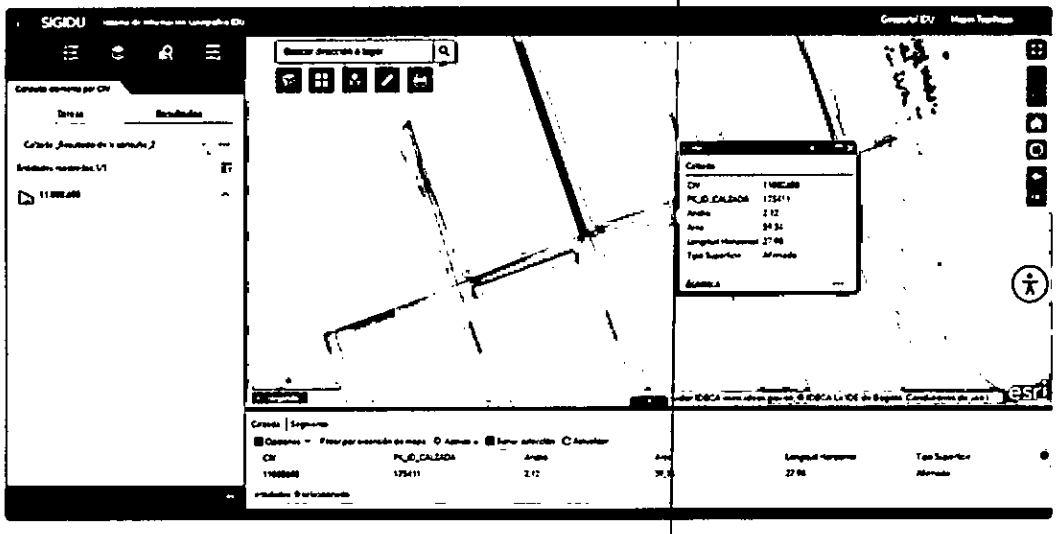
CIV 11002642 PK_ID_CALZADA 175412

Ilustración 5 SACADA DE SIGIDU



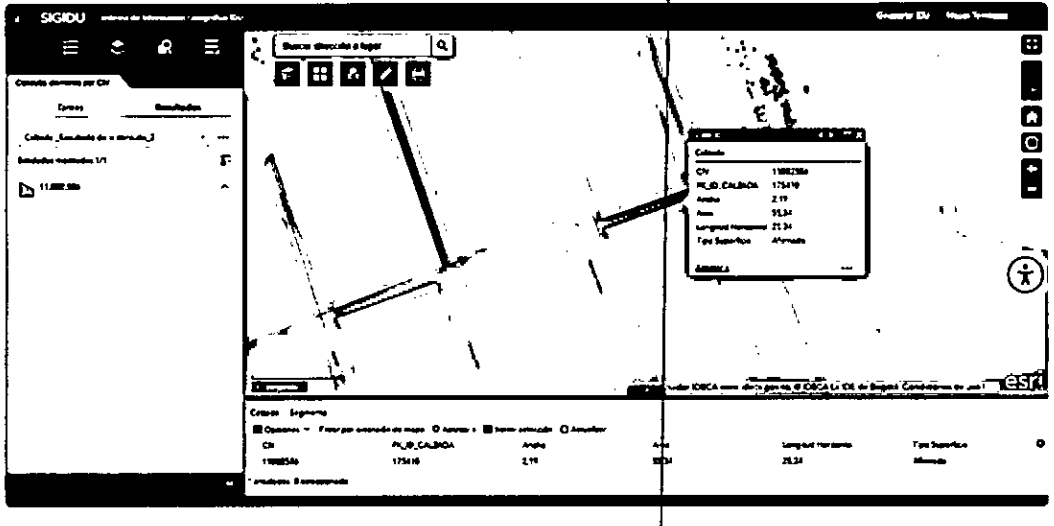
CIV 11002608 PK_ID_CALZADA 175411

Ilustración 6 SACADA DE SIGIDU



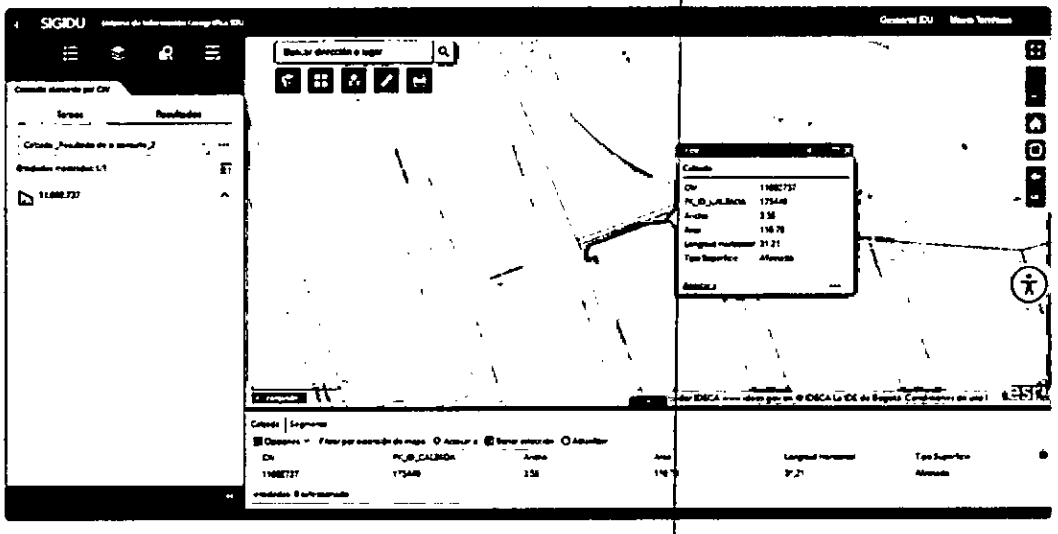
CIV 11002586 PK_ID_CALZADA 175410

Ilustración 7 SACADA DE SIGIDU



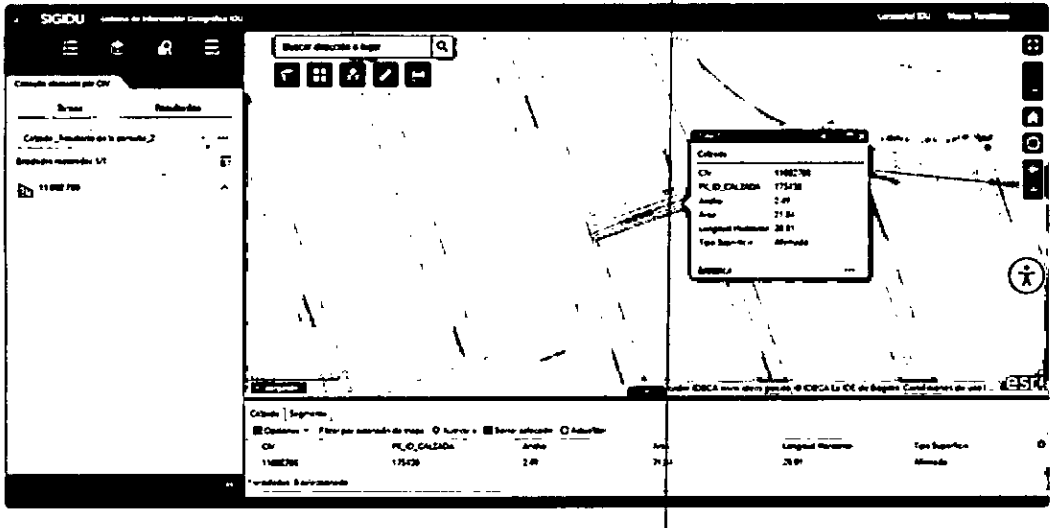
CIV 11002737 PK_ID_CALZADA 175440

Ilustración 8 SACADA DE SIGIDU



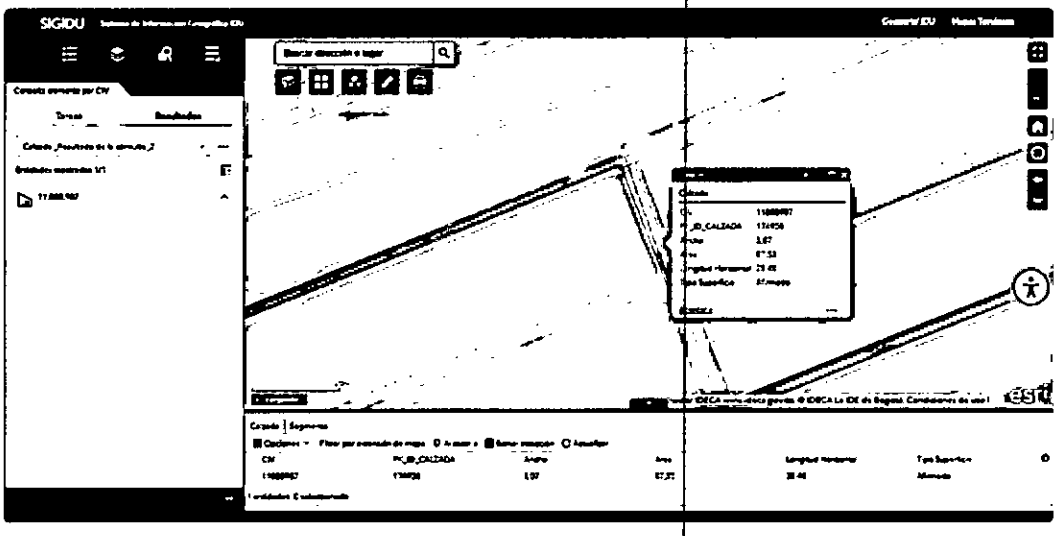
CIV 11002788 PK_ID_CALZADA 175430

Ilustración 9 SACADA DE SIGIDU



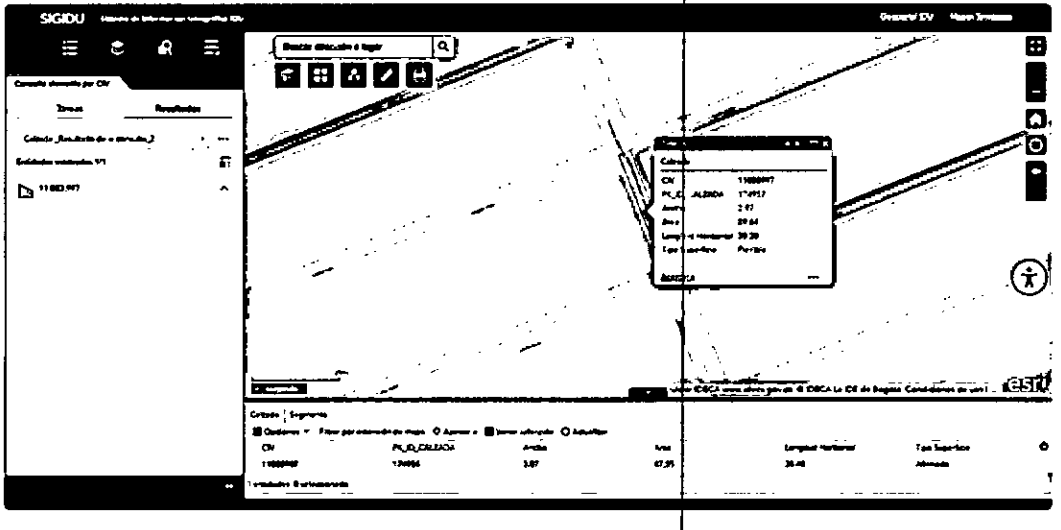
CIV 11003907 PK_ID_CALZADA 174958

Ilustración 10 SACADA DE SIGIDU



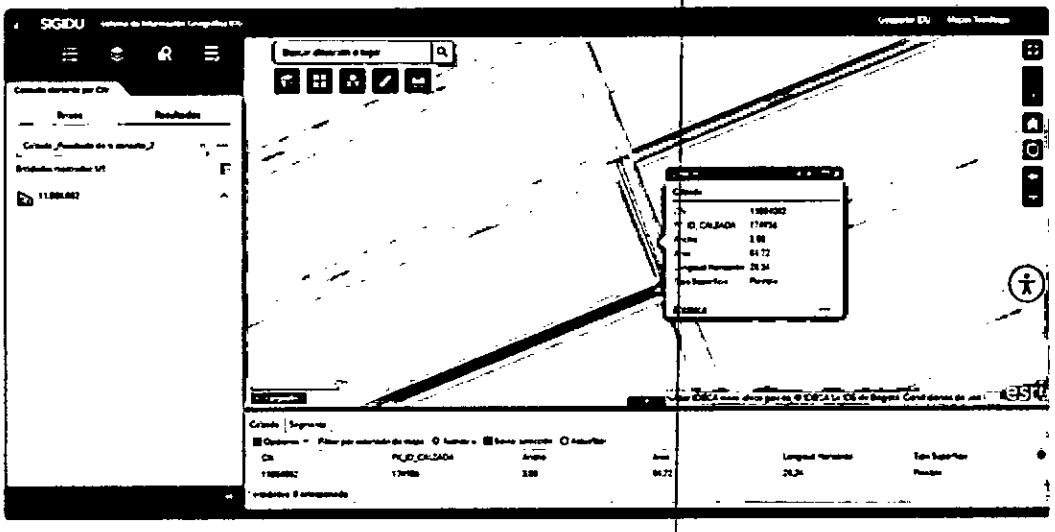
CIV 11003997 PK_ID_CALZADA 174957

Ilustración 11 SACADA DE SIGIDU



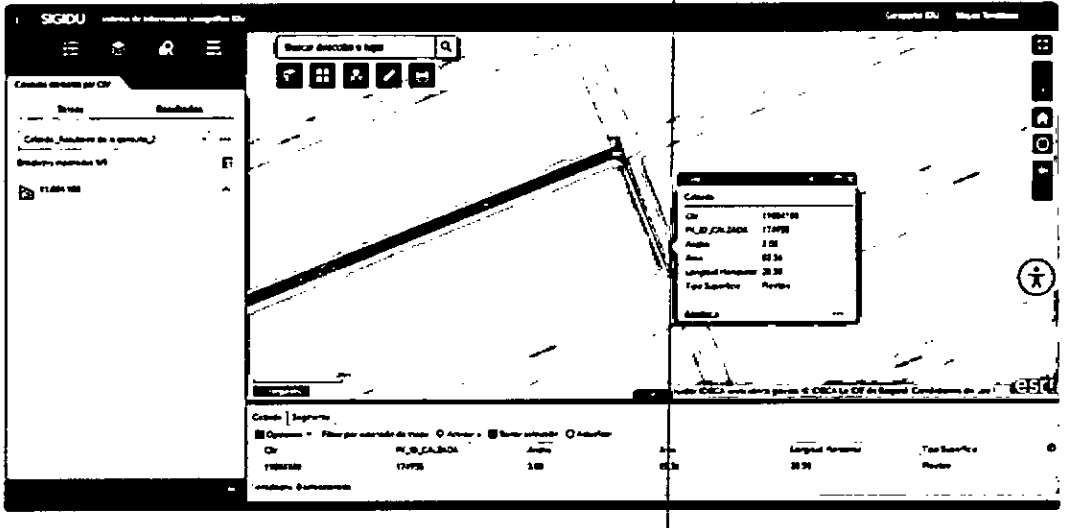
CIV 11004082 PK_ID_CALZADA 174956

Ilustración 12 SACADA DE SIGIDU



CIV 11004180 PK_ID_CALZADA 174955

Ilustración 13 SACADA DE SIGIDU



10. Se hace la claridad que el segmento vial del sector de Miramar está sujeto a la intervención por parte de la EAAB de las conexiones erradas que se ubican en el momento y en caso de no lograrse un acuerdo, el tramo vial debe ser objeto de exclusión y su rubro será redistribuido en otros corredores que se asignen por parte de la alcaldía.

SOLICITUD

Bajo las anteriores consideraciones y justificaciones con el fin de poder dar culminación a los trabajos de manera apropiada, de manera que no se afecte a la comunidad aferente a las obras en intervención, se requiere la adición por un valor total de DOSMIL CIEN MILLONES DE PESOS ($ 2.100.000.000,00) M/cte y una prórroga al contrato por DOS (02) meses calendario, de acuerdo con lo evaluado en la programación de obra anexa al presente documento.

Como soporte de lo descrito anteriormente se anexan los siguientes soportes:

Anexos:

- *CONTRATO DE OBRA*
- ACTA DE INICIO
- INFORMES MENSUALES
- PROGRAMACIÓN ACTUALIZADA
- BALANCE FINANCIERO

Quedamos atentos a cualquier comentario o inquietud.

Cordialmente.

ING. JESUS ELQUIN HERNANDEZ
CONSORCIO JH SUBA
Representante legal